

K + G Complex Public Company Limited

**Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022**

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 – 12

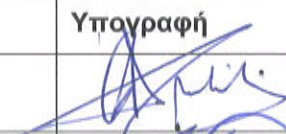



K + G Complex Public Company Limited

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

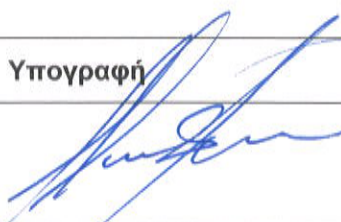
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφιο 3(γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν 190 (I)/2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και η Οικονομικός Διευθυντής της εταιρείας K + G Complex Public Company Limited επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2022 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 12:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της K + G Complex Public Company Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) Η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair view) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης, Εκτελεστικός Πρόεδρος	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος	
Μιχάλης Χριστοφόρου, Σύμβουλος	
Αντώνης Αντωνίου Λατούρος, Σύμβουλος	
Μιχάλης Μουσιούττας, Σύμβουλος	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού	Οικονομικός Διευθυντής	

Λεμεσός, 30 Σεπτεμβρίου 2022

K + G Complex Public Company Limited

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο της K+G Complex Public Company Limited, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις απαιτήσεις των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και Κανονισμών.

Κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι υπολογισμού όπως και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή της Αμαθούνας στη Λεμεσό, και η κατοχή επενδύσεων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθε στις €317 χιλιάδες σε σύγκριση με καθαρό κέρδος €9.275 χιλιάδες για την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Η μείωση στα αποτελέσματα οφείλεται στο γεγονός ότι κατά την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2021 το Συγκρότημα παρουσίασε αυξημένο εισόδημα από πωλήσεις οικοπέδων.

Επιπλέον, το μερίδιο κέρδους από την συνδεδεμένη της εταιρεία The Cyprus Cement Public Company Ltd για την εξαμηνία μειώθηκε στις €349 χιλιάδες σε σχέση με €637 χιλιάδες κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2021.

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος της περιόδου ανήλθε σε €114.968 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2021: €114.668 χιλιάδες).

Τα ίδια κεφαλαία της Εταιρείας ανέρχονται σε €114.502 χιλιάδες σε σχέση με €114.178 χιλιάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Προοπτικές 2022

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2022 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

K + G Complex Public Company Limited

**Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (συνέχεια)**

Συναλλαγές με Συνδεδεμένες Εταιρείες

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένες Εταιρείες αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 6 των Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση και Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος 2021 (βλέπε σημ. 1, 6, 28 και 29).

Λεμεσός, 30 Σεπτεμβρίου 2022

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλων συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022

	<u>Σημ.</u>	30 Ιουνίου 2022 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2021 Μη ελεγμένα €000
Εισόδημα		-	12.700
Κόστος πωλήσεων		-	(3.532)
Μικτό κέρδος		-	9.168
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(128)	(221)
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης		-	(280)
Άλλα έσοδα		94	111
(Ζημιά)/Κέρδος εργασιών		(34)	8.777
Χρηματοδοτικά έξοδα		-	(147)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	4	351	645
Κέρδος πριν τη φορολογία		317	9.275
Φορολογία		-	-
Κέρδος για την περίοδο		317	9.275
Άλλα συνολικά εισοδήματα			
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	4	(1)	-
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο		316	9.275
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):			
- Βασικό και πλήρως καταμεμημένο		0,25	7,21

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτικός Ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2022

	Σημ.	30 Ιουνίου 2022 Με ελεγμένα €000	31 Δεκεμβρίου 2021 Ελεγμένα €000
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός		13	18
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	4	103.900	103.550
		103.913	103.568
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		300	300
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		8.514	8.402
Φορολογία εισπρακτέα		15	10
Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα	5	2.226	2.388
		11.055	11.100
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		114.968	114.668
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο		21.860	21.860
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		1.757	1.757
Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας		536	537
Αποθεματικό για την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		86	86
Κέρδη που κρατήθηκαν		90.263	89.939
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		114.502	114.178
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		466	490
		466	490
Σύνολο υποχρεώσεων		466	490
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		114.968	114.668

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	Μετοχικό Κεφάλαιο €000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €000	Αποθεματικό για την μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €000	Αποθεματικό μεταβολών ιδίων κεφαλαίων συνδεδεμένης εταιρείας €000	Κέρδη που κρατήθηκαν €000	Σύνολο €000
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	21.860	1.757	86	609	80.136	104.448
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	9.275	9.275
Άλλα συνολικά εισοδήματα Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	-	-	-
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	-	-
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	-	9.275	9.275
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2021 (μη ελεγμένα)	21.860	1.757	86	609	89.410	113.722
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022 Αναπροσαρμογή αρχικού υπολοίπου	21.860	1.757	86	537	89.939	114.178
Αναπροσαρμοσμένο αρχικό ποσό	-	-	-	-	7	8
Αναπροσαρμοσμένο αρχικό ποσό	21.860	1.757	86	537	89.946	114.186
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	317	317
Άλλα συνολικά εισοδήματα Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	(1)	-	(1)
Σύνολο άλλων συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	(1)	-	(1)
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	(1)	317	316
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2022 (μη ελεγμένα)	21.860	1.757	86	536	90.263	114.502

K + G Complex Public Company Limited

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022

	30 Ιουνίου 2022 Μη ελεγμένα €000	30 Ιουνίου 2021 Μη ελεγμένα €000
Ροή μετρητών από εργασίες		
Μετρητά (για)/από εργασίες	(150)	14.705
Καθαρά μετρητά (για)/από εργασίες	<u>(150)</u>	<u>14.705</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Δάνεια που εισπράχθηκαν από συγγενικά μέρη	-	60
Δάνεια που παραχωρήθηκαν σε συγγενικά μέρη	(12)	(5)
Καθαρά μετρητά (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(12)</u>	<u>55</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αποπληρωμές τραπεζικού δανεισμού	-	(9.631)
Τόκοι που πληρώθηκαν	-	(147)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>-</u>	<u>(9.778)</u>
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(162)	4.983
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	2.388	86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<u>2.226</u>	<u>5.068</u>

K + G Complex Public Company Limited

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η K + G Complex Public Company Limited (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο τον Ιούνιο του 1980 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, και το Μάιο του 1981 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι οι ακόλουθες:

- (α) αξιοποίηση και πώληση γης στην περιοχή Αμαθούντος στη Λεμεσό
- (β) η κατοχή επενδύσεων

2 Βάση ετοιμασίας και Λογιστικές Πολιτικές

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34, “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν σχετικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο είναι οι ίδιες με εκείνες που χρησιμοποιήθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

3 Πληροφόρηση ανά τομέα

Σύμφωνα με την προσέγγιση της Διεύθυνσης σχετικά με το ΔΠΧΑ 8, οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός τομέα αναφοράς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους παρουσιάζεται πληροφόρηση ανά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Ανάπτυξη και πώληση ακινήτων
- (2) Κατοχή επενδύσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στο κέρδος πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

Αποτελέσματα ανά τομέα

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2022

	Ανάπτυξη και πώληση ακινήτων €000	Κατοχή Επενδύσεων και άλλες €000	Σύνολο €000
Πωλήσεις	-	-	-
(Ζημιά)/Κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	(124)	94	(30)
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	351	351
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	2.586	112.382	114.968
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	103.900	103.900
Υποχρεώσεις ανά τομέα	466	-	466

Έξι μήνες που έληξαν 30 Ιουνίου 2021

	Ανάπτυξη και πώληση ακινήτων €000	Κατοχή Επενδύσεων και άλλες €000	Σύνολο €000
Πωλήσεις	12.700	-	12.700
Κέρδος πριν τους τόκους, τη φορολογία και τις αποσβέσεις	8.672	111	8.783
Αποσβέσεις	(4)	-	(4)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	645	645
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	5.410	111.267	116.677
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	103.732	103.732
Υποχρεώσεις ανά τομέα	2.955	-	2.955

K + G Complex Public Company Limited

3 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Το κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις διαφέρει από το κέρδος πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2022 €000	30 Ιουνίου 2021 €000
(Ζημιά)/Κέρδος πριν τη φορολογία, τους τόκους και τις αποσβέσεις Αποσβέσεις	(30) (4)	8.782 (4)
(Ζημιά)/Κέρδος εργασιών	<u>(34)</u>	<u>8.777</u>
Χρηματοδοτικά έξοδα	-	(147)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	351	645
Κέρδος πριν την φορολογία	<u><u>317</u></u>	<u><u>9.275</u></u>

4 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2022 €000	31 Δεκεμβρίου 2021 €000
Στην αρχή του έτους	103.550	103.088
Μερίδιο κέρδους μετά την φορολογία	351	1.307
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών	(1)	(72)
Μερίσματα	-	(773)
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u><u>103.900</u></u>	<u><u>103.550</u></u>

Οι συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος είναι η Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και η C.C.C. Secretarial Limited.

5 Μετρητά και καταθέσεις στην τράπεζα

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και οι καταθέσεις στην τράπεζα περιλαμβάνουν:

	30 Ιουνίου 2022 €000	31 Δεκεμβρίου 2021 €000
Μετρητά στην τράπεζα	<u><u>2.226</u></u>	<u><u>2.388</u></u>

Όλα τα μετρητά στην τράπεζα αποτιμούνται σε ευρώ.

Δεν υπήρχαν μη ταμειακές συναλλαγές του Συγκροτήματος κατά την περίοδο 2022.

K + G Complex Public Company Limited

6 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 83,81% των μετοχών της Εταιρείας. Το υπόλοιπο εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ευρέως διεσπαρμένο στο κοινό. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο, συνδεδεμένες εταιρείες και εταιρείες που ελέγχονται από τους Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Αγορές υπηρεσιών από συνδεδεμένες εταιρείες

	30 Ιουνίου 2022 €000	30 Ιουνίου 2021 €000
Διοικητικές και άλλες διαχειριστικές υπηρεσίες	72	152
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης	-	280
	<u>72</u>	<u>433</u>

Οι υπηρεσίες χρεώνονται από την συνδεδεμένη εταιρεία C.C.C. Secretarial Ltd και βασιζονται στον χρόνο που αφιερώνεται από τους υπαλλήλους της, στα κόστα συντήρησης και στο γραφειακό χώρο που παραχωρείται στο Συγκρότημα.

(β) Τόκοι σε δάνεια με συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2022 €000	30 Ιουνίου 2021 €000
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια:		
Ιθύνουσα εταιρεία	41	42
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	52	69
	<u>93</u>	<u>111</u>

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη

	30 Ιουνίου 2022 €000	31 Δεκεμβρίου 2021 €000
<i>Δανεισμός σε ιθύνουσα εταιρεία και τελική ιθύνουσα εταιρεία:</i>		
Στην αρχή του έτους	8.376	7.479
Δάνεια που αποπληρώθηκαν	-	(60)
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	12	10
Ποσό που εκχωρήθηκε στην ιθύνουσα εταιρεία	-	773
Τόκος που πιστώθηκε	93	174
Στο τέλος της περιόδου/έτους	<u>8.482</u>	<u>8.376</u>

K + G Complex Public Company Limited

6 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Δάνεια σε συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Το δάνειο στην τελική ιθύνουσα εταιρεία ύψους €4.744 χιλιάδων (2021: €4.691 χιλιάδων) είναι εξασφαλισμένο με εταιρική εγγύηση της συγγενικής εταιρείας Galatariotis Enterprises Limited, φέρει τόκο 2,25% και είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση.

Το δάνειο στην ιθύνουσα εταιρεία C.C.C. Holdings & Investment Limited ύψους €3.738 χιλιάδων (2021: €3.685 χιλιάδων), είναι εξασφαλισμένο με εταιρική εγγύηση, φέρει τόκο 2,25% και είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση.

7 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.