

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC  
COMPANY LIMITED**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες  
Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014  
μέχρι 30 Ιουνίου 2014

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2014**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	Σελίδα
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 - 4
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	5
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	6
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	7
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 19

## C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

### ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### Διοικητικό Συμβούλιο

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, (Κύπριος) Εκτελεστικός Πρόεδρος  
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης, (Κύπριος) Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, (Κύπριος) Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Αλέξης Γ. Στ. Γαλαταριώτης, (Κύπριος) Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Τάσος Αναστασίου, (Κύπριος) Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Βάσος Γ. Λαζαρίδης, (Κύπριος) Οικονομικός Σύμβουλος  
Μιχάλης Μουσιούππας, (Κύπριος) Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Κωνσταντίνος Πίπτας, (Κύπριος) Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Ρηγίνος Τσάνος, (Κύπριος) Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος  
Stephan Popper (Ελβετός), Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος  
(παραιτήθηκε στις 18 Μαρτίου 2014)  
Thomas M. Schmidheiny (Ελβετός), Αντιπρόεδρος,  
Μη εκτελεστικός Σύμβουλος  
(παραιτήθηκε στις 20 Ιουνίου 2014)

#### Γραμματέας

C.C.C. Secretarial Limited  
Λεμεσός, Κύπρος

#### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Deloitte Limited  
Λεμεσός, Κύπρος

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 29 Ιουλίου 2014, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του συγκροτήματος της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της συμμετοχής με ποσοστό 50% (2013:100%) στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ( "L' Union"), ιδιοκτήτριας εταιρείας του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2014 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η συμμετοχή κατά 50% (2013:100%) στην L'Union η οποία ασχολείται με την ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, την διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδόχων, την ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων καθώς επίσης και την ανάπτυξη πολυτελών επαύλεων προς πώληση.

*Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην L 'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts ) Limited και αλλαγή στη μετοχική δομή της θυγατρικής Εταιρείας*

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η Εταιρεία υπόγραψε "Συμφωνία και σχέδιο έκδοσης κεφαλαίου" με την Emerald Coast Properties Limited , "Ο Επενδυτής" , σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της Εταιρείας , L 'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts ) Limited , θα εκδώσει στο άρτιο 20.000.000 μετοχές νέας τάξης , ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μια , οι οποίες θ' αναληφθούν από τον επενδυτή και η Εταιρεία θα εγκαταλείψει το δικαίωμα αγοράς πριν από άλλους. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής, υπόκειται στη διακρίβωση συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών και στην διενέργεια μελέτης δεούσης επιμέλειας ("due diligence"), η οποία στόχευε στην διακρίβωση των συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών.

Στις 31 Ιανουαρίου 2014, όλοι οι όροι της πιο πάνω συμφωνίας ("Η Συμφωνία") έχουν υλοποιηθεί και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα έκδωσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές με ονομαστική αξία € 1 η κάθε μια, στον Επενδυτή με τιμή διάθεσης € 20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η Εταιρεία και ο Επενδυτής έχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L 'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και ως εκ τούτου, από την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου του 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Συμφωνίες".

Τα νέα κεφάλαια θα χρησιμοποιηθούν κυρίως για την ανακαίνιση του Le Meridien Limassol Spa and Resort, η οποία αναμένεται να ξεκινήσει προς το τέλος του έτους, καθώς και για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης της L' Union.

## C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

### **ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (Συνέχ.)**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014 (Συνέχ.)**

### **Φύση εργασιών του Συγκροτήματος (Συνέχ.)**

*Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην L 'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts ) Limited και αλλαγής στη μετοχική δομή της θυγατρικής Εταιρείας (Συνέχ.)*

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημία ύψους € 1.497.194 από τη συναλλαγή που περιγράφηκε παραπάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αναλογούσαν στην Εταιρεία πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας .

Επίσης, τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L'Union για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 και για τον Ιανουάριο του 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημία από την πιο πάνω συναλλαγή στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Συμφωνίες".

### **Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος**

#### *Επίδοση των δραστηριοτήτων*

Τα αποτελέσματα της περιόδου επηρεάζονται σημαντικά από την συναλλαγή που περιγράφεται πιο πάνω, όπου το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημία ύψους € 1,5 εκατομμύρια. Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της L' Union για τον μήνα Ιανουάριο του 2014 όπου η Εταιρεία είχε 100% συμμετοχή είναι καλύτερα σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα 2013 (ζημία 1/2013: € 1.029.108, ζημία 1/2014: € 837.117). Τα αντίστοιχα αποτελέσματα για την περίοδο Φεβρουαρίου- Ιουνίου 2014 όπου η Εταιρεία είχε 50% συμμετοχή στην L' Union ανήλθαν σε ζημία ύψους € 1.993.089 (2013: ζημία €2.366.335). Λόγω της μείωσης της συμμετοχής της Εταιρείας στη L 'Union , το μερίδιο της ζημίας του Συγκροτήματος για την πιο πάνω περίοδο περιορίζονται στις € 996.545. Η βελτίωση των αποτελεσμάτων της L' Union οφείλεται κυρίως στα μειωμένα έξοδα χρηματοδότησης της εν λόγω εταιρείας.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω , η καθαρή ζημία του Συγκροτήματος για την περίοδο 2014 ήταν ελαφρώς καλύτερη σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

#### *Τρέχουσα οικονομική κατάσταση*

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος της εξαμηνίας ήταν €20,7 εκατομμύρια από τα οποία €20,4 εκατομμύρια αντιπροσωπεύουν την 50% συμμετοχή στην εταιρεία L 'Union (31/12/2013: €101,6 εκατομμύρια). Η μείωση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος οφείλεται κυρίως στην συναλλαγή που αναφέρεται πιο πάνω όπου μετά την έκδοση και παραχώρηση των 20.000.000 μετοχών, η Εταιρεία και ο Επενδυτής έχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L 'Union και, ως εκ τούτου, κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου του 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union παρουσιάζεται σε μια γραμμή στον ενοποιημένο ισολογισμό του Συγκροτήματος με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Συμφωνίες".

Τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν από €23,9 εκατομμύρια το 2013 σε €20,6 εκατομμύρια στις 30 Ιουνίου 2014 ως αποτέλεσμα της ζημίας της περιόδου.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (Συνέχ.)**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014 (Συνέχ.)**

**Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικές είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από τις δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες
- Οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου (Σημ. 12)

Το Συγκρότημα αναλύει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς, και διαμορφώνει, στο βαθμό που είναι δυνατό, τη στρατηγική του ούτως ώστε να μετριάσει τις επιπτώσεις των κινδύνων αυτών.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2014 θα δημοσιευθούν την 1<sup>η</sup> Αυγούστου 2014 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, 3030, Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη ([www.galatariotisgroup.com](http://www.galatariotisgroup.com)).

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

**Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες, συνοπτικές, ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο 190(1)/2007 του 2011, εμείς, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 19:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 34 "ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις" και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του πιο πάνω Νόμου, και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του πιο πάνω Νόμου.

**Ονοματεπώνυμο**

**Ιδιότητα**

**Υπογραφή**

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης

Εκτελεστικός Σύμβουλος

Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης

Εκτελεστικός Σύμβουλος

Αλέξιος Γ. Στ. Γαλαταριώτης

Εκτελεστικός Σύμβουλος

Τάσος Αναστασίου

Εκτελεστικός Σύμβουλος

Βάσος Γ. Λαζαρίδης

Οικονομικός Σύμβουλος

Μιχάλης Μουσιούττας

Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Πίττας

Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Ρηγίνος Τσάνος

Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

**Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

**Όνομα**

**Ιδιότητα**

**Υπογραφή**

Έλενα Στυλιανού

Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 29 Ιουλίου 2014

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	Μη ελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
		30/6/2014 €	30/6/2013 €
<b><u>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</u></b>			
Μερίδιο ζημιάς σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	7	(996.545)	-
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία		699	1.017
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		(29.156)	(12.923)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.053)	(399)
<b>Ζημιά πριν τη φορολογία</b>		<b>(1.026.055)</b>	<b>(12.305)</b>
Φορολογία		-	-
<b>Ζημιά περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>(1.026.055)</b>	<b>(12.305)</b>
<b><u>Διακοπείσες δραστηριότητες</u></b>			
Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	4(i)	(837.117)	(3.395.443)
Ζημιά από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	4(ii)	(1.497.124)	-
<b>Ζημιά για την περίοδο</b>		<b>(3.360.296)</b>	<b>(3.407.748)</b>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συνολική ζημιά για την περίοδο</b>		<b>(3.360.296)</b>	<b>(3.407.748)</b>
<b>Ζημιά ανά μετοχή</b>			
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή	3	<b>(2,37)</b>	<b>(2,41)</b>



## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	Μη-ελεγμένο 30/6/2014 €	31/12/2013 €
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	5	-	97.500.000
Επένδυση σε συνεταιρισμό	6	-	1.150.396
Επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	7	20.380.579	-
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	6	5.842	5.143
		<b>20.386.421</b>	<b>98.655.539</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα υπό ανάπτυξη		-	790.333
Αποθέματα		-	752.054
Χρεώστες και προπληρωμές		-	1.187.732
Χρεώστες από συγγενικές εταιρείες	10	280.156	149.325
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		-	92.095
		<b>280.156</b>	<b>2.971.539</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>20.666.577</b>	<b>101.627.078</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	60.927.577	60.927.577
Αποθεματικά κεφαλαίου από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		1.756.398	1.756.398
Άλλα αποθεματικά		5.954.921	11.909.842
Συσσωρευμένες ζημιές		(48.049.334)	(50.643.959)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<b>20.589.562</b>	<b>23.949.858</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	9	-	52.894.844
Αναβαλλόμενη φορολογία		-	9.932.909
		-	<b>62.827.753</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα		10.806	3.939.179
Δάνειο πληρωτέο σε συγγενικές εταιρείες	10	-	857.000
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	10	41.164	31.860
Παρατραβήγματα τραπεζών		25.045	10.021.428
		<b>77.015</b>	<b>14.849.467</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>77.015</b>	<b>77.677.220</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>20.666.577</b>	<b>101.627.078</b>

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Ιουλίου 2014.

Σύμβουλος

Σύμβουλος

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ*				
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Από επανεκτίμηση €	Συσσωρευμένες ζημιές €	Σύνολο €
<b>1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>28.044.427</b>	<b>(44.629.304)</b>	<b>46.099.098</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>					
Αντιστροφή που αφορά μείωση της τρέχουσας αξίας της γης και των κτιρίων	-	-	(20.131.724)	-	(20.131.724)
Αντιστροφή αναβαλλόμενης φορολογίας στο πλεόνασμα γης και κτιρίων	-	-	3.997.139	-	3.997.139
Ζημιά για το έτος	-	-	-	(6.014.655)	(6.014.655)
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>11.909.842</b>	<b>(50.643.959)</b>	<b>23.949.858</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>28.044.427</b>	<b>(44.629.304)</b>	<b>46.099.098</b>
Ζημιά περιόδου	-	-	-	(3.407.748)	(3.407.748)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2013</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>28.044.427</b>	<b>(48.037.052)</b>	<b>42.691.350</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>11.909.842</b>	<b>(50.643.959)</b>	<b>23.949.858</b>
Ζημιά περιόδου	-	-	-	(3.360.296)	(3.360.296)
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης στις συσσωρευμένες ζημιές λόγω απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 4)	-	-	(5.954.921)	5.954.921	-
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014</b>	<b>60.927.577</b>	<b>1.756.398</b>	<b>5.954.921</b>	<b>(48.049.334)</b>	<b>20.589.562</b>

\* Τα αποθεματικά κεφαλαίου δεν είναι διαθέσιμα προς διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά την φορολογία, όπως ορίζεται από τη σχετική φορολογική νομοθεσία εντός δύο ετών από το τέλος του σχετικού φορολογικού έτους, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει 70% αυτού του ποσού ως μερίσμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 20% για τα φορολογικά έτη 2012 και 2013 και 17% για το 2014 και μετά (το 2011 το ποσοστό ήταν 15% μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 και 17% ως το τέλος του έτους), θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα κα εταιρείες) είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου.

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

	Σημ.	Εξαμηνία που έληξε	
		30/6/2014	30/6/2013
<b>Καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>(103.644)</b>	(759.404)
<b>Ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	4 (iii)	<b>9.533.916</b>	-
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		<b>(25.984)</b>	(311.116)
<b>Καθαρή εισροή/(εκροή) μετρητών από επενδυτικές     δραστηριότητες</b>		<b>9.507.932</b>	(311.116)
<b>Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αποπληρωμές τραπεζικών δανείων		-	(11.705)
Νέα δάνεια		<b>500.000</b>	-
<b>Καθαρή εισροή/(εκροή) μετρητών από χρηματοδοτικές     δραστηριότητες</b>		<b>500.000</b>	(11.705)
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων     μετρητών</b>		<b>9.904.288</b>	(1.082.225)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου     2014/2013</b>		<b>(9.929.333)</b>	(8.860.013)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου</b>		<b>(25.045)</b>	(9.942.238)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

*1.1 Σύσταση και κύρια δραστηριότητα*

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο το 1989 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, στις 5 Ιουνίου 1991.

Η Εταιρεία κατέχει το 50% (2013:100%) του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union"), η οποία συστάθηκε στην Κύπρο το 1981 και είναι η ιδιοκτήτρια εταιρεία του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort ("Le Meridien").

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η συμμετοχή κατά 50% (2013:100%) στην L'Union η οποία ασχολείται με την ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, την διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδόχων, την ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων καθώς επίσης και την ανάπτυξη πολυτελών επαύλεων προς πώληση.

*1.2 Εποχικότητα*

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν στην τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο εξαιτίας της καλοκαιρινής περιόδου.

*1.3 Ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις*

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της συμμετοχής της στην L'Union National (Tourism and Sea Resorts) Limited και της συμμετοχής κατά 20% στην C.C.C. Secretarial Limited. Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

**2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Εκτός από τη λογιστική αρχή που εξηγείται πιο κάτω και αφορά τις διακοπείσες δραστηριότητες, οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2013 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

**2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (Συνέχ.)****Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες**

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και η πώληση ομίλων εταιρειών κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση τους. Αυτή η κατάσταση αναγνωρίζεται σαν πληρούσα μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο (ή η πώληση Συγκροτήματος εταιρειών) είναι διαθέσιμα για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάσταση τους. Η διοίκηση πρέπει να δεσμευτεί για την πώληση, η οποία θα αναμένεται να πληρεί τις προϋποθέσεις για αναγνώριση ως ολοκληρωμένη πώληση εντός ενός έτους από την ημερομηνία κατάταξης.

Όταν το Συγκρότημα δεσμεύετε σε πλάνο πώλησης που συνεπάγεται απώλεια ελέγχου μιας θυγατρικής εταιρείας, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της θυγατρικής κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, όταν τα ανωτέρω κριτήρια πληρούνται, ανεξάρτητα από το αν το Συγκρότημα θα διατηρήσει μια μη-μειοψηφική συμμετοχή στην πρώτη θυγατρική μετά την πώληση.

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (και πώληση Συγκροτήματος εταιρειών) που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση αποτιμώνται στην χαμηλότερη μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης.

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί μέρος του Συγκροτήματος (μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών) που είτε έχουν διατεθεί/πωληθεί, ή που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση και

- αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή λειτουργίας
- είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με σκοπό τη μεταπώλησή
- αποτελεί μέρος ενός συντονισμένου σχεδίου για διάθεση μιας σημαντικής γραμμής επιχείρησης ή γεωγραφικής περιοχής λειτουργίας

Αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες για το τρέχον έτος και συγκριτικά στοιχεία γνωστοποιούνται χωριστά, έτσι ώστε να αξιολογηθούν οι οικονομικές επιπτώσεις των διακοπόμενων δραστηριοτήτων.

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και η αλλαγή στη μετοχική δομή της θυγατρικής εταιρείας L'Union όπως περιγράφετε στην σημείωση 4, έχει αποφέρει απώλεια έλεγχου στην θυγατρική εταιρεία και, ως εκ τούτου τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L'Union για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 και για τον Ιανουάριο του 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά από την πιο πάνω συναλλαγή στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

**3. ΒΑΣΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΣ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΗ ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/6/2014	30/6/2013
	€	€
Καθαρή ζημιά περιόδου	3.360.296	3.407.748
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	141.692.040	141.692.040
	<b>ΣΕΝΤ</b>	<b>ΣΕΝΤ</b>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή	2,37	2,41

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

**4. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η Εταιρεία υπόγραψε “Συμφωνία και σχέδιο έκδοσης κεφαλαίου” με την Emerald Coast Properties Limited, “Ο Επενδυτής”, σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της εταιρείας, L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited, θα εκδώσει στο άρτιο 20.000.000 μετοχές νέας τάξης, ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μια, οι οποίες θ’ αναληφθούν από τον επενδυτή και η Εταιρεία θα εγκαταλείψει το δικαίωμα αγοράς πριν από άλλους. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής, υπόκειτο στη διακρίβωση συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών και στην διενέργεια μελέτης δεούσης επιμέλειας (“due diligence”), η οποία στόχευε στην διακρίβωση των συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών.

Στις 31 Ιανουαρίου 2014, όλοι οι όροι της πιο πάνω συμφωνίας (“Η Συμφωνία”) έχουν υλοποιηθεί και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα έκδωσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές με ονομαστική αξία € 1 η κάθε μια, στον Επενδυτή με τιμή διάθεσης € 20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η Εταιρεία και ο Επενδυτής έχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και, ως εκ τούτου, από την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου του 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Συμφωνίες”.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημία ύψους € 1.497.124 από τη συναλλαγή που περιγράφηκε παραπάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αναλογούσαν στην Εταιρεία πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας. (Βλέπε σημείωση 4 (ii))

Επίσης, τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L'Union για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 και για τον Ιανουάριο του 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά από την πιο πάνω συναλλαγή στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Συμφωνίες”.

**(i) Αποτελέσματα διακοπείσων δραστηριοτήτων**

	<b>Εξαμηνία που έληξε 30/06/2014</b>	<b>Εξαμηνία που έληξε 30/06/2013</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	440.688	6.707.078
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης	(844.996)	(7.250.619)
Αποσβέσεις	(155.424)	(953.613)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	(277.385)	(1.759.863)
Μερίδιο ζημιάς σε συνεταιρισμό	-	(138.426)
	<hr/>	<hr/>
Ζημιά πριν την φορολογία	(837.117)	(3.395.443)
Φορολογία	-	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>(837.117)</b>	<b>(3.395.443)</b>

**Σημείωση:**

Τα πιο πάνω αποτελέσματα, για την περίοδο που έληξε της 30/6/2013 αφορούν το 100% των αποτελεσμάτων της L' Union για όλη την περίοδο ενώ για την περίοδο που έληξε της 30/06/2014 αφορά στο 100% των αποτελεσμάτων της L' Union μόνο για το μήνα Ιανουάριο 2014, περίοδο κατά την οποία η συμμετοχή της Εταιρείας στην L' Union ανερχόταν στο 100%.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

## 4. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (συνέχεια)

(ii) Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία

	<b>31/01/2014</b>
	<b>€</b>
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	97.370.558
Επένδυση σε συνεταιρισμό	1.150.396
Ακίνητα υπό ανάπτυξη	790.333
Αποθέματα	758.532
Χρεώστες και προπληρωμές	397.800
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(9.533.916)
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα	(3.879.006)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.932.909)
Δανεισμός	(54.247.540)
<b>Καθαρή θέση</b>	<b><u>22.874.248</u></b>

Καθαρή θέση του Συγκροτήματος στην L' Union πριν από την έκδοση κεφαλαίου (22.874.248)

Μερίδιο καθαρής θέσης του Συγκροτήματος στην L' Union Limited μετά από την έκδοση κεφαλαίου 21.377.124

Ζημία από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία **(1.497.124)**

(iii) Επίδραση ταμειακών ροών

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία 9.533.916

Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία 9.533.916

## 5. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Η κίνηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού του Συγκροτήματος κατά την διάρκεια της περιόδου ήταν ως ακολούθως:

	<b>30/6/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014 / 2013</b>	97.500.000	118.951.446
Αγορές	25.984	582.954
Πωλήσεις	-	(19.174)
Αποσβέσεις	(155.426)	(1.883.502)
Αντιλογισμός προηγούμενης επανεκτίμησης	-	(20.131.724)
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	<b>4 (ii) (97.370.558)</b>	-
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014 / 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>97.500.000</u></b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

## 6. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΑΙΤΕΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2014	2013
	€	€
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία (i)	5.842	5.143
Επένδυση σε συνεταιρισμό (ii)	-	1.150.396
	<u>5.842</u>	<u>1.155.539</u>

Σημειώσεις:

- (i) Η συνδεδεμένη εταιρεία είναι η C.C.C. Secretarial Limited. Η κύρια δραστηριότητα της είναι η παροχή διοικητικών και άλλων συναφών υπηρεσιών. Το ποσοστό του Συγκροτήματος στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι 20%. Η επένδυση παρουσιάζεται στους λογαριασμούς σύμφωνα με την μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method).
- (ii) Το συγκρότημα συμμετέχει μέσω της L'Union κατά 50% στον συνεταιρισμό L' Union Branded Residences Partnership . Η επένδυση παρουσιάζεται στους λογαριασμούς σύμφωνα με την μέθοδο του καθαρού συμφέροντος (equity method) από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013.

## 7. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2014	2013
	€	€
Επένδυση σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	20.380.579	-
	<u>20.380.579</u>	<u>-</u>

## Συμμετοχή σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία

Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και αλλαγής στη μετοχική δομή της L'Union όπως περιγράφετε στην σημείωση 4, έχει αποφέρει απώλεια έλεγχου στην θυγατρική εταιρεία και, ως εκ τούτου από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Συμφωνίες".

Οι πιο κάτω λεπτομέρειες της συμμετοχής σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία στο τέλος της περιόδου είναι ως εξής:

Όνομα	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό κεφαλαίου και δικαιωμάτων που κατέχει το Συγκρότημα	
		30/06/2014	31/12/2013
L' Union Nationale (Tourism & Sea Resorts) Limited	Ξενοδοχειακές δραστηριότητες	50%	100%



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

## 7. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συνέχ.)

Η κίνηση επένδυσης στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία του Συγκροτήματος κατά την διάρκεια της περιόδου ήταν ως ακολούθως:

	<b>30/6/2014</b>
	<b>€</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	-
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (σημ. 4(II))	21.377.124
Μερίδιο ζημιάς σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	(996.545)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014	<b><u>20.380.579</u></b>

Οι συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες σχετικά με την επένδυση στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία του Συγκροτήματος είναι ως ακολούθως:

	<b>30/6/2014</b>
	<b>€</b>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.854.012
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	96.862.169
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(5.887.321)
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(64.067.701)
<b>Καθαρή θέση</b>	<b><u>40.761.159</u></b>

Τα πιο πάνω ποσά περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων περιλαμβάνουν τα πιο κάτω:

Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	10.070.219
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (εξαιρουμένων των εμπορικών και άλλων πιστωτών)	(1.112.061)
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (εξαιρουμένων των εμπορικών και άλλων πιστωτών)	(64.067.701)

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

**7. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Συνέχ.)**

	<b>01/02/2014 - 30/06/2014</b>
	<b>€</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	6.162.853
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης	(6.277.137)
Αποσβέσεις	(774.184)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	(1.104.621)
Ζημιά πριν την φορολογία	(1.993.089)
Φορολογία	-
<b>Ζημιά περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(1.993.089)</b>
<b>Μερίδιο (50%) ζημιάς περιόδου που αφορά το Συγκρότημα</b>	<b>996.545</b>

Συμφιλίωση λογαριασμών των πιο πάνω συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στην λογιστική αξία της συμμετοχής στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία που αναγνωρίζεται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Καθαρό ενεργητικό από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας	40.761.159
Ποσοστό συμμετοχής του Συγκροτήματος στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	50%
Λογιστική αξία συμμετοχής του Συγκροτήματος στην από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	20.380.579

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τις εταιρικές εγγυήσεις που παρέχονται στην L 'Υπιοη για τα τραπεζικά της δάνεια.

**8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Εγκεκριμένο</b>		
150.000.000 κοινές μετοχές των € 0,43 η καθεμιά	64.500.000	64.500.000
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		
141.692.040 (2013:141.692.040) συνήθεις μετοχές των € 0,43 η Καθεμιά	60.927.577	60.927.577
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου</b>		
141.692.040 (2013: 141.692.040) συνήθεις μετοχές των € 0,43 η Καθεμιά	60.927.577	60.927.577

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014

**9. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ**

Η κίνηση στα τραπεζικά δάνεια κατά την διάρκεια της περιόδου είναι ως ακολούθως:

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014 / 2013</b>	52.894.844	51.274.212
Νέα δάνεια		52.500.000
Αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων που κεφαλαιοποιήθηκαν σε προηγούμενα έτη	-	(51.199.101)
Αποπληρωμές τόκων περιόδου	-	(2.508.245)
Συναλλαγματικό ζημιά	-	(75.111)
Τόκοι που κεφαλαιοποιήθηκαν	214.740	2.903.089
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	(53.109.584)	
	<hr/>	<hr/>
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014 / 2013</b>	<b>-</b>	<b>52.894.844</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**10. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Η τελική ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Η ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος είναι η The Cyprus Cement Public Company Limited.

Λεπτομέρειες συναλλαγών μεταξύ του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων μερών γνωστοποιούνται πιο κάτω.

Τα πιο κάτω ποσά ήταν οφειλόμενα κατά την ημερομηνία οικονομικής θέσης:

Όνομα	Φύση συναλλαγών	Ποσά οφειλόμενα από/(σε) συγγενικές εταιρείες	
		2014	2013
		€	€
The Cyprus Cement Public Company Limited	Χρηματοδοτικές	137.825	149.325
L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Χρηματοδοτικές	142.331	-
<b>Χρεωστικά υπόλοιπα από συγγενικές εταιρείες</b>		<hr/> <b>280.156</b>	<hr/> <b>149.325</b>
K + G Complex Public Company Limited	Χρηματοδοτικές	-	(857.000)
<b>Δάνειο πληρωτέο σε συγγενικές εταιρείες</b>		<hr/> <b>-</b>	<hr/> <b>(857.000)</b>
C.C.C. Secretarial Limited	Εμπορικές	(41.164)	(31.860)
<b>Πιστωτικά υπόλοιπα από συγγενικές εταιρείες</b>		<hr/> <b>(41.164)</b>	<hr/> <b>(31.860)</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014**

**11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

Μνημόνιο Συναντίληψης με την Emerald Coast Properties Limited (η "Emerald")

Στις 6 Ιουνίου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει υπογράψει Μνημόνιο Συναντίληψης με την Emerald Coast Properties Limited (η "Emerald") η οποία κατέχει το υπόλοιπο 50% των εκδομένων μετοχών της L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union") με βάση το οποίο:

- Το μετοχικό κεφάλαιο της L' Union θα αυξηθεί κατά περίπου €52,5 εκατομμύρια με έκδοση μετοχών προς την Emerald (και ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων της Εταιρίας) ο αριθμός και η κατηγορία των οποίων θα εξαρτηθεί από διάφορους παράγοντες που θα αξιολογηθούν με αναφορά μεταξύ άλλων στην οικονομική κατάσταση της L' Union κατά τον ουσιώδη χρόνο και ειδικότερα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της (η «Μετοχική Κεφαλαιακή Αναδιάρθρωση»).
- Με την ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης η Emerald θα κατέχει τουλάχιστο 75% συν μία μετοχή από τις συνολικά εκδομένες μετοχές της L' Union.
- Το προϊόν έκδοσης θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την εξόφληση όλου του τραπεζικού χρέους της L' Union προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ.
- Η Εταιρία θα διατηρήσει ένα Διοικητικό Σύμβουλο στο Διοικητικό Συμβούλιο της L' Union.
- Η Εταιρία θα έχει το δικαίωμα εντός περιόδου μεταξύ τριών έως έξι ετών από την ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης να αυξήσει το ποσοστό της στη L' Union στο 50% μέσω νέας έκδοσης μετοχών.
- Τυχών αυξημένες ανάγκες για κεφαλαιουχικές δαπάνες για την ανακαίνιση του ξενοδοχειακού Συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort θα χρηματοδοτηθούν μέσω του μετόχου πλειοψηφίας (Emerald).
- Με την έναρξη των ανακαινίσεων ολόκληρο το τραπεζικό χρέος της L' Union θα εξοφληθεί πλήρως.

Από την πράξη αυτή αναμένεται να προκύψει λογιστικό κέρδος ύψους περίπου €3 εκ. (το ακριβές ποσό θα μπορεί να υπολογιστεί μόνο μετά την ολοκλήρωση της Συμφωνίας). Η ολοκλήρωση της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης η οποία θα εξαρτηθεί μεταξύ άλλων από τη λήψη των οποιωνδήποτε απαραίτητων εγκρίσεων από τα τραπεζικά ιδρύματα έχει συμφωνηθεί να γίνει εντός 90 ημερών από την υπογραφή του Μνημονίου Συναντίληψης.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη του έτους που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2014**

**12. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ**

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης, δεύτερης, τρίτης και τέταρτης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η αναδιάρθρωση του τραπεζικού τομέα με τη χρήση ίδιων μέσων στις περιπτώσεις της Λαϊκής Τράπεζας και της Τράπεζας Κύπρου, και η επιβολή περιοριστικών μέτρων στις τραπεζικές συναλλαγές σε συνδυασμό με την τρέχουσα κατάσταση στο τραπεζικό σύστημα και τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την λειτουργία του Συγκροτήματος. Όμως η διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Η διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών της στο σημερινό επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.