

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6 – 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 – 21

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος") όπως τροποποιήθηκε, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2016 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 21:

- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Ονοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Τάσος Αναστασίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Μιχάλης Μουσιούτας (Σύμβουλος)	
Αντώνης Αντωνίου (Σύμβουλος)	

Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Ονοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού (Οικονομικός Διευθυντής)	

Λεμεσός
31 Αυγούστου 2016

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 31 Αυγούστου 2016, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd ("CCCT") και τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2016 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη / αξιοποίηση γης καθώς και η ανάληψη στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 ήταν €1.893.075 σε σύγκριση με €9.537 για την αντίστοιχη περίοδο του 2015. Η θετική διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά, οφείλεται κυρίως στον πιο κάτω λόγο:

- **Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας:** Το μερίδιο του κέρδους της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ανήλθε σε €3 εκατομμύρια σε σύγκριση με το κέρδος ύψους €1,2 εκατομμύρια για την εξαμηνία 30 Ιουνίου 2015.

Η αύξηση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2016 σε σχέση με τις 30 Ιουνίου 2015 οφείλεται κυρίως στην αύξηση κερδών συνδεδεμένων εταιρειών κατά τη διάρκεια της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016 (συνέχεια)

Εξελίξεις/Προοπτικές

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2016 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την οικοδομική και τουριστική βιομηχανία. Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου.
- Εθνικούς και διεθνείς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες.
- Την διεθνή οικονομική κρίση που επηρέασε την τουριστική βιομηχανία, τον κατασκευαστικό τομέα και τον τομέα ακινήτων.
- Την επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών στο νησί.
- Αυξημένο εσωτερικό ανταγωνισμό όσο και από ανταγωνιστικές γειτονικές χώρες.
- Μεταβολές στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί αυτούς τους κινδύνους μέσω διάφορων μηχανισμών και αναπροσαρμόζει τη στρατηγική του ανάλογα για να περιορίσει στο βαθμό που είναι δυνατό την επίδραση αυτών των κινδύνων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στη Σημείωση 1 των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2016 θα δημοσιευθούν την 1 Σεπτεμβρίου 2016 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Αντίγραφα ολόκληρων των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων διατίθενται στα γραφεία της Εταιρείας στην Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, τηλ: 25891000, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτης (www.galatariotisgroup.com).

Λεμεσός,
31 Αυγούστου 2016

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

	Σημ.	30 Ιουνίου 2016 Μη ελεγμένα €	30 Ιουνίου 2015 Μη ελεγμένα €
Πωλήσεις		301.296	274.796
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		(755.075)	(824.252)
Άλλα έσοδα		-	1.902
Ζημιά εργασιών		(453.779)	(547.554)
Χρηματοδοτικά έξοδα	6	(660.706)	(626.866)
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης		3.009.435	1.183.957
Κέρδος πριν τη φορολογία		1.894.950	9.537
Φορολογία		(1.875)	-
Κέρδος για την περίοδο		1.893.075	9.537
Που αναλογεί στους:			
Μετόχους της Εταιρείας		1.896.988	14.629
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		(3.913)	(5.092)
		1.893.075	9.537
Άλλα συνολικά εισοδήματα για την περίοδο			
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών		41.745	-
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο		1.934.820	9.537
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):	8		
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο		1,38	0,01

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2016

	Σημ.	30 Ιουνίου 2016 Μη ελεγμένα €	31 Δεκεμβρίου 2015 Μη ελεγμένα €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	19.910	27.995
Επενδύσεις σε ακίνητα	10	270.321.357	270.858.206
Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	12	57.502.882	54.451.702
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	13	20.702.980	20.702.980
		348.547.129	346.040.883
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		852.628	802.454
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.271	1.031.823
		855.899	1.834.277
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		349.403.028	347.875.160
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά κατανεμητέα στους Μετόχους της Εταιρείας			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	59.172.679	59.172.679
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	14	848.729	848.729
Αποθεματικό δίκαιης αξίας		101.499.340	101.499.340
Αποθεματικό προσόδου		17.235.700	17.235.700
Άλλα αποθεματικά		26.713	(15.032)
Κέρδη που κρατήθηκαν		86.316.774	84.419.786
		265.099.935	263.161.202
Μη-ελέγχουσα συμμετοχή		6.806.418	6.810.331
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		271.906.353	269.971.533
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	15	19.719.554	21.891.221
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		53.565.714	53.565.714
		73.285.268	75.456.935
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		210.822	174.275
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.181	735
Δανεισμός	15	3.998.404	2.271.682
		4.211.407	2.446.692
Σύνολο υποχρεώσεων		77.496.675	77.903.627
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		349.403.028	347.875.160

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

	Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας						Μη-ελέγχουσα συμμετοχή €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ⁽²⁾ €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας ⁽²⁾ €	Αποθεματικό προσόδου €	Άλλα αποθεματικά ⁽²⁾	Κέρδη που κρατήθηκαν ⁽¹⁾ €		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015	59.172.679	848.729	106.427.843	17.235.700	(15.032)	80.703.559	7.804.554	272.178.032
Συνολικό εισόδημα								
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	-	14.629	(5.092)	9.537
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	-	-	-	14.629	(5.092)	9.537
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2015 (μη ελεγμένο)	59.172.679	848.729	106.427.843	17.235.700	(15.032)	80.718.188	7.799.462	272.187.569
=								
	Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας						Μη-ελέγχουσα συμμετοχή €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ⁽²⁾ €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας ⁽²⁾ €	Αποθεματικό προσόδου €	Άλλα αποθεματικά ⁽²⁾	Κέρδη που κρατήθηκαν ⁽¹⁾ €		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	59.172.679	848.729	101.499.340	17.235.700	(15.032)	84.419.786	6.810.331	269.971.533
Συνολικό εισόδημα								
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	-	1.896.988	(3.913)	1.893.075
Άλλα συνολικά εισοδήματα								
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	-	-	41.745	-	-	41.745
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	-	-	41.745	1.896.988	(3.913)	1.934.820
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2016 (μη ελεγμένο)	59.172.679	848.729	101.499.340	17.235.700	26.713	86.316.774	6.806.418	271.906.353

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 (συνέχεια)

- (1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσοστό της έκτακτης εισφοράς για άμυνα αυξήθηκε στο 17% για κέρδη για το φορολογικό έτος 2009 και στο 20% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2010 και 2011 και μειώθηκε πίσω στο 17% για κέρδη για φορολογικά έτη 2012 και μετέπειτα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.
- (2) Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο, τα άλλα αποθεματικά και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

	30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015
Σημ.	Μη ελεγμένα €	Μη ελεγμένα €
Ροή μετρητών από εργασίες		
Μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν σε εργασίες	(506.656)	(803.433)
Καθαρά μετρητά για εργασίες	(506.656)	(803.433)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	(1.710)
Εισπράξεις από διάθεση επενδύσεων σε ακίνητα	550.000	-
Καθαρά μετρητά από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	550.000	(1.710)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από νέα δάνεια	15 730.000	2.267.957
Αποπληρωμές δανείων	15 (2.531.235)	(409.822)
Τόκοι που πληρώθηκαν	15 (505.673)	(430.201)
Καθαρά μετρητά (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(2.306.908)	1.427.934
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα	(2.263.564)	622.791
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου	568.396	(2.332.206)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου	(1.695.168)	(1.709.415)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο το 1951 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113 και μετέπειτα μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 συμπεριλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (Σημείωση 11), που μαζί αναφέρονται ως “Συγκρότημα”, και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε εταιρείες που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (Σημείωση 12).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2016 και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 είναι διαθέσιμες κατόπιν αιτήσεως από τα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος (www.galatariotisgroup.com).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση στις 31 Αυγούστου 2016.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη/αξιοποίηση γης καθώς και η ανάληψη στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Το λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος αναφέρεται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών του στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

2 Βάση ετοιμασίας

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Αυτές οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Αναπροσαρμογή

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 ετοιμάστηκαν υποθέτοντας ότι η L'Union Nationale (Tourism & Sea Resorts) είναι συνδεδεμένη εταιρεία και γι' αυτό το λόγο αναγνωρίστηκε μερίδιο κέρδους ύψους €128.891 σε εκείνες τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις.

Κατά την ετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να ανακατατάξει την επένδυση στην L'Union από “Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία” στην κατηγορία “Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση” με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος έχει κρίνει ότι η κατηγοριοποίηση αυτή αντικατοπτρίζει καλύτερα την οικονομική ουσία των γεγονότων, σύμφωνα με το βαθμό της επιρροής του Συγκροτήματος στις οικονομικές και επιχειρηματικές αποφάσεις που λαμβάνονται από την L'Union Nationale (Tourism & Sea Resorts) με σημαντικότερες αυτές που αφορούν τελικά την πλήρη ανακαίνιση του ξενοδοχειακού συγκροτήματος και των μελλοντικών σχεδίων επιχειρησιακού μοντέλου.

Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω αλλαγής, τα ακόλουθα στοιχεία της ενδιάμεσης κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων έχουν αναπροσαρμοστεί ως εξής:

Ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων

	Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015		
	Όπως δηλώθηκε προηγουμένως €	Αναπροσαρμογή €	Όπως αναπροσαρμόστηκε €
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	1.312.848	(128.891)	1.183.957
Κέρδος για την περίοδο	1.312.848	(128.891)	1.183.957

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

3 Λογιστικές πολιτικές

Όλες οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Τα καινούργια και αναθεωρημένα πρότυπα που είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 δεν είχαν σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Η χρέωση φορολογίας στην ενδιάμεση περίοδο υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το φορολογικό συντελεστή που θα ήταν εφαρμόσιμος στα αναμενόμενα τελικά αποτελέσματα για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν όλες τις πληροφορίες για τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Δεν υπήρχαν αλλαγές στο πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων από τις 31 Δεκεμβρίου 2015.

4 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από το Διοικητικό Συμβούλιο στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος, είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

5 Πληροφόρηση ανά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός αναφερόμενου τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους δίδεται ανάλυση κατά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Επενδύσεις σε ακίνητα
- (2) Ξενοδοχεία και τουρισμός – στρατηγική επένδυση στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd.
- (3) Τσιμέντα – στρατηγική επένδυση στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Ο τομέας “άλλες” δραστηριότητες του Συγκροτήματος αποτελείται κυρίως από γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες που παρέχονται σε συγγενικές εταιρείες.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος, αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στη ζημιά πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει διακοπείσες δραστηριότητες και τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2016					
Κύκλος εργασιών	-	-	-	301.296	301.296
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(12.517)	(62.242)	-	(370.935)	(445.694)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	3.009.435	-	3.009.435
Στις 30 Ιουνίου 2016					
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	20.702.980	270.321.357	57.502.882	875.809	349.403.028
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	57.502.882	-	57.502.882
Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	20.702.980	-	-	-	20.702.980
Υποχρεώσεις ανά τομέα	-	6.642.871	-	70.851.623	77.494.494

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2015					
Κύκλος εργασιών (Σημ. 17 (i))	-	-	-	274.796	274.796
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(17.536)	(59.341)	-	(462.603)	(539.480)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	1.183.957	-	1.183.957
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015					
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	20.702.980	270.858.206	54.451.702	1.862.272	347.875.160
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	54.451.702	-	54.451.702
Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	20.702.980	-	-	-	20.702.980
Προσθήκες μη - κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-	22.200	-	4.203	26.403
Υποχρεώσεις ανά τομέα	-	6.550.177	-	71.352.715	77.902.892

Συμφιλίωση αποτελεσμάτων ανά τομέα

Η αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση, διαφέρει από τη ζημιά πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τη φορολογία, τους τόκους, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(445.694)	(539.480)
Αποσβέσεις	(8.085)	(8.074)
Ζημιά εργασιών	(453.779)	(547.554)
Χρηματοδοτικά έξοδα	(660.706)	(626.866)
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	3.009.435	1.183.957
Κέρδος πριν την φορολογία	1.894.950	9.537

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Συμφιλίωση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά τομέα

Τα περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	349.403.028	347.875.160
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός	349.403.028	347.875.160

Οι υποχρεώσεις ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των υποχρεώσεων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Υποχρεώσεις ανά τομέα	77.494.494	77.902.892
Μη κατανεμητέες υποχρεώσεις:		
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	2.181	735
Σύνολο υποχρεώσεων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός	77.496.675	77.903.627

6 Χρηματοδοτικά έξοδα

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	(573.095)	(486.860)
Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικά μέρη (Σημ. 17 (vi))	(87.611)	(140.006)
	(660.706)	(626.866)

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

7 Φορολογία

Η φορολογία υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που αναμένεται να ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος. Φορολογικές ζημιές μέχρι 5 ετών μπορούν να μεταφερθούν και να χρησιμοποιηθούν έναντι φορολογικών κερδών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που το σχετικό φορολογικό όφελος μπορεί να προκύψει. Δεν αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2016 σχετικά με τις φορολογικές ζημιές λόγω της αβεβαιότητας που υπάρχει για το κατά πόσον θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά κέρδη για να συμψηφιστούν.

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου στις 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν 12,5% και παρέμεινε στα ίδια επίπεδα από την 1 Ιανουαρίου 2016.

Σύμφωνα με τον περί φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα ελέγχει πέραν του 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους αποτελούν “συγκρότημα” για φορολογικούς σκοπούς. Μια εταιρεία του συγκροτήματος μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίσει με κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος.

8 Κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2016	30 Ιουνίου 2015
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας - €		
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	1.896.988	14.629
Μεσοσταθμικός αριθμός εκδομένων μετοχών	<u>137.610.883</u>	<u>137.610.883</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή -σεντ ανά μετοχή	<u>1,38</u>	<u>0,01</u>

Δεν υπάρχει διαφορά μεταξύ του βασικού και πλήρως κατανεμημένου κέρδους ανά μετοχή για την τρέχουσα ή την προηγούμενη περίοδο.

9 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	30 Ιουνίου 2016 €
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	27.995
Χρέωση απόσβεσης	(8.085)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος της περιόδου	<u>19.910</u>

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

10 Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Στην αρχή της περιόδου	270.858.206	271.341.006
Προσθήκες	13.151	22.200
Πωλήσεις	(550.000)	(505.000)
Στο τέλος της περιόδου	<u>270.321.357</u>	<u>270.858.206</u>

11 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές εταιρείες της που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”. Οι θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα ελέγχει. Το Συγκρότημα ελέγχει μια οντότητα όταν έχει την δύναμη ή τα δικαιώματα να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές τους σε διάφορες αποδόσεις από την εμπλοκή του με την οντότητα και έχει τη δυνατότητα να επηρεάζει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου της οντότητας.

Οι σημαντικές θυγατρικές εταιρείες, οι οποίες είναι όλες εγγεγραμμένες στην Κύπρο, είναι:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2016 %	31 Δεκεμβρίου 2015 %
C.C.C. Real Estate Company Limited	Κύπρος	Ιδιοκτησία γης για ανάπτυξη	100,00	100,00
CCC Laundries Limited	Κύπρος	Αδρανής	100,00	100,00
C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited	Κύπρος	Επενδύσεις στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα	67,29	67,29
C.C.C. Secretarial Limited	Κύπρος	Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες	53,46	53,46
Θυγατρικές της CCC Laundries Limited				
White Linen (Famagusta) Limited	Κύπρος	Αδρανής	63,00	63,00

12 Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Στην αρχή της περιόδου	54.451.702	77.033.932
Μεταφορά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ⁽¹⁾	-	(23.700.466)
Μερίδιο κέρδους μετά τη φορολογία	3.009.435	3.250.093
Μερίδιο αποθεματικών	41.745	52.118
Μερίσματα	-	(2.183.975)
Στο τέλος της περιόδου	<u>57.502.882</u>	<u>54.451.702</u>

(1) Η επένδυση στη L'Union Nationale (Tourism & Sea Resorts) Limited έχει μεταφερθεί από τις επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση λόγω του γεγονότος ότι το Συγκρότημα σταμάτησε να ασκεί σημαντική επιρροή στην L'Union Nationale (Tourism & Sea Resorts) Limited κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

12 Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (συνέχεια)

Το Συγκρότημα έχει τις πιο κάτω επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2016 %	31 Δεκεμβρίου 2015 %
Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Κύπρος	Παραγωγή και εμπορία τσιμέντου	25,3	25,3

13 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Στην αρχή της περιόδου	20.702.980	-
Μεταφορά από επενδύσεις που αποτιμούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (Σημ. 12)	-	23.700.466
Ζημιές δίκαιης αξίας που μεταφέρονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα	-	(2.997.486)
Στο τέλος της περιόδου	<u>20.702.980</u>	<u>20.702.980</u>

14 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	30 Ιουνίου 2016			31 Δεκεμβρίου 2015		
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου						
Στην αρχή και στο τέλος της περιόδου	137.610.883	59.172.679	848.729	137.610.883	59.172.679	848.729

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €86.000.000 διαιρεμένο σε 200 000 000 συνήθεις μετοχές με ονομαστική αξία €0,43 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

15 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	1.698.439	463.427
Τραπεζικός δανεισμός	1.924.739	1.788.891
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 17 (ν))	375.226	19.364
	3.998.404	2.271.682
Μη βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	16.738.990	17.386.709
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 17 (ν))	2.980.564	4.504.512
	19.719.554	21.891.221
Σύνολο δανεισμού	23.717.958	24.162.903

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με τριμηνιαίες και εξαμηνιαίες δόσεις μέχρι το 2028. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (i) Με υποθήκη γης του Συγκροτήματος που περιλαμβάνεται στα επενδυτικά ακίνητα ύψους €27.300.000.
- (ii) Με κυμαινόμενη επιβάρυνση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.
- (iii) Με εταιρικές εγγυήσεις εταιρειών του Συγκροτήματος ύψους €22.400.000.
- (iv) Με προσωπικές εγγυήσεις Διοικητικών Συμβούλων ύψους €21.908.000.

Η κίνηση στον τραπεζικό δανεισμό και στο δανεισμό από συγγενικά μέρη κατά τη διάρκεια της περιόδου είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2016 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	23.699.476
Νέα δάνεια	730.000
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(2.531.235)
Αποπληρωμές τόκων	(505.673)
Χρεωστικοί τόκοι	626.951
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου	22.019.519

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 30 Ιουνίου 2016 δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για το Συγκρότημα για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπήρχε ουσιαστική διαφοροποίηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων του Συγκροτήματος όπως παρουσιάστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

17 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited η οποία είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο και εταιρείες που ελέγχονται από Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας και εταιρείες που ασκούν σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα και την Εταιρεία.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(i) Πωλήσεις υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	2.000	5.300
Ιθύνουσα εταιρεία	2.500	5.000
Άλλες συγγενικές εταιρείες	233.496	234.496
Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	60.000	30.000
	<u>297.996</u>	<u>274.796</u>

Οι πιο πάνω πωλήσεις υπηρεσιών έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

(ii) Αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Ενοίκια:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	81.312	81.312
	<u>81.312</u>	<u>81.312</u>

Τα ενοίκια έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

17 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(iii) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών και Συμβούλων

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Δικαιώματα Συμβούλων	4.850	6.450
Αμοιβή Συμβούλων	192.449	192.449
Σύνολο Συμβούλων	197.299	198.899
Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών	49.300	49.300
	<u>246.599</u>	<u>248.199</u>

(iv) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη:		
Συγγενικές εταιρείες	142.007	14.678
Συνδεδεμένες εταιρείες	-	659
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	1.603	21.305
	<u>143.610</u>	<u>36.642</u>

(v) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου που προέρχονται από χρηματοδοτικές διευκολύνσεις

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Δάνεια από συγγενικά μέρη:		
Εταιρεία η οποία ασκεί σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα	3.355.790	4.523.876
	<u>3.355.790</u>	<u>4.523.876</u>

Το δάνειο δεν είναι εξασφαλισμένο, φέρει μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 4,75% (2015: 4,75%) και είναι αποπληρωτέο το 2018.

(vi) Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες

	30 Ιουνίου 2016 €	30 Ιουνίου 2015 €
Τόκοι πληρωτέοι:		
Συγγενικές εταιρείες (Σημ. 6)	87.611	140.006
	<u>87.611</u>	<u>140.006</u>

Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

18 Εποχικότητα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν την τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο. Τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας που δραστηριοποιείται στον τομέα τσιμέντου δεν επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες.

19 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.