

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015

### Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4
Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6 – 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 – 21

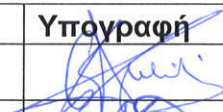



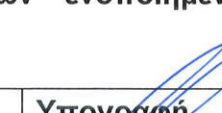
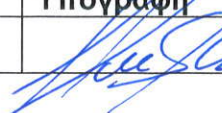
# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

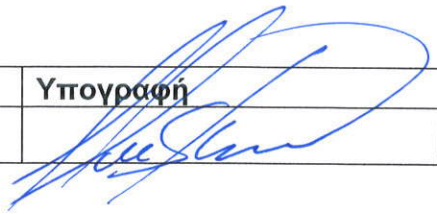
Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ("Νόμος") όπως τροποποιήθηκε, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ (η "Εταιρεία") για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2015 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 21:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και,
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

### Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Γεώργιος Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)	
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Τάσος Αναστασίου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)	
Μιχάλης Μουσιούτας (Σύμβουλος)	
Αντώνης Αντωνίου (Σύμβουλος)	

### Υπεύθυνη σύνταξης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Όνοματεπώνυμο και ιδιότητα	Υπογραφή
Έλενα Στυλιανού (Οικονομικός Διευθυντής)	

Λεμεσός  
6 Αυγούστου 2015

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 6 Αυγούστου 2015, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Κυπριακής Εταιρείας Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Ltd ("CCCT") και τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ. Το Συγκρότημα συμμετέχει στην συνδεδεμένη εταιρεία L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd ("L'UNION"), μέσω της CCCT.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2015 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές πολιτικές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2015 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

### Φύση εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη / αξιοποίηση γης καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

### Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Το καθαρό κέρδος του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 ήταν €138 χιλιάδες σε σύγκριση με ζημιά €3,59 εκατομμύρια για την αντίστοιχη περίοδο του 2014. Η θετική διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με τα αντίστοιχα περσινά, οφείλεται κυρίως στους πιο κάτω λόγους:

- Κέρδος συνδεδεμένης εταιρείας: Το μερίδιο του κέρδους της συνδεδεμένης εταιρείας Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ ανήλθε σε €1,2 εκατομμύρια σε σύγκριση το κέρδος €833 χιλιάδες για την εξαμηνία 30 Ιουνίου 2014.
- Τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας CCCT είναι βελτιωμένα λόγω πωλήσεων κατοικιών του Συνεταιρισμού της "L'UNION", της μη ύπαρξης χρηματοδοτικών εξόδων κατά το 2015 και στο γεγονός ότι η CCCT είχε αναγνωρίσει ζημιά ύψους €1,5 εκατομμύρια κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2014 η οποία προέκυψε από την ολοκλήρωση της Συμφωνίας με τον επενδυτή Emerald Coast Properties Ltd για το μετοχικό κεφάλαιο της L'UNION.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015 (συνέχεια)

### Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος (συνέχεια)

Η αύξηση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος οφείλεται κυρίως στο μερίδιο κερδών συνδεδεμένων εταιρειών.

### Εξελίξεις/Προοπτικές

Υπό τις παρούσες συνθήκες τα αναμενόμενα αποτελέσματα για το 2015 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν.

### Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που σχετίζονται με την οικοδομική και τουριστική βιομηχανία. Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου.
- Εθνικούς και διεθνείς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες που επηρεάζουν την τουριστική βιομηχανία, τον κατασκευαστικό τομέα και τον τομέα ακινήτων.
- Την επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών.
- Αυξημένο εσωτερικό ανταγωνισμό όσο και από ανταγωνιστικές γειτονικές χώρες.
- Μεταβολές στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί αυτούς τους κινδύνους μέσω διάφορων μηχανισμών και αναπροσαρμόζει τη στρατηγική του ανάλογα για να περιορίσει στο βαθμό που είναι δυνατό την επίδραση αυτών των κινδύνων.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στη Σημείωση 1 των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2015 θα δημοσιευθούν την 7 Αυγούστου 2015 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Αντίγραφα ολόκληρων των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων διατίθενται στα γραφεία της Εταιρείας στην Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, τηλ: 25891000, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτης ([www.galatariotisgroup.com](http://www.galatariotisgroup.com)).

Λεμεσός,  
6 Αυγούστου 2015

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015

	Σημ.	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>			
Πωλήσεις		274.796	413.812
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		(824.252)	(892.669)
Άλλα έσοδα		1.923	-
		<u>(547.533)</u>	<u>(478.857)</u>
Χρηματοδοτικά έξοδα	6	(626.866)	(604.277)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	12	1.312.848	(163.669)
		<u>138.449</u>	<u>(1.246.803)</u>
<b>Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία</b>		<b>138.449</b>	<b>(1.246.803)</b>
Φορολογία		-	-
		<u>138.449</u>	<u>(1.246.803)</u>
<b>Κέρδος/(ζημιά) για την περίοδο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>138.449</b>	<b>(1.246.803)</b>
<b>Διακοπείσες δραστηριότητες</b>			
Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	13	-	(841.923)
Ζημιά από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική	13	-	(1.497.124)
		<u>-</u>	<u>(2.339.047)</u>
		<u>138.449</u>	<u>(3.585.850)</u>
<b>Κέρδος/(ζημιά) για την περίοδο</b>		<b>138.449</b>	<b>(3.585.850)</b>
<b>Που αναλογεί στους:</b>			
Μετόχους της Εταιρείας		101.380	(2.486.652)
Συμφέρον μειοψηφίας		37.069	(1.099.198)
		<u>138.449</u>	<u>(3.585.850)</u>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</b>			
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών		-	3.795
		<u>138.449</u>	<u>(3.582.055)</u>
<b>Βασικό και πλήρως καταναμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ ανά μετοχή):</b>			
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8	0,07	(0,67)
Από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(1,14)
		<u>0,07</u>	<u>(1,81)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Συνοπτικός ενδιάμεσος ενοποιημένος ισολογισμός στις 30 Ιουνίου 2015

	Σημ.	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	34.376	40.740
Επενδύσεις σε ακίνητα	10	271.345.506	271.341.006
Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	12	78.346.780	77.033.932
		<b>349.726.662</b>	<b>348.415.678</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		930.034	928.991
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.548	13.699
		<b>935.582</b>	<b>942.690</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>350.662.244</b>	<b>349.358.368</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια κατανεμητέα στους Μετόχους της Εταιρείας</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	59.172.679	59.172.679
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	15	848.729	848.729
Αποθεματικό δίκαιης αξίας		106.427.843	106.427.843
Αποθεματικό προσόδου		17.235.700	17.235.700
Άλλα αποθεματικά		(15.032)	(15.032)
Κέρδη που κρατήθηκαν		80.804.939	80.703.559
<b>Μη-ελέγχουσα συμμετοχή</b>		<b>7.841.623</b>	<b>7.804.554</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>272.316.481</b>	<b>272.178.032</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	15	19.330.266	20.153.878
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		53.565.714	53.565.714
		<b>72.895.980</b>	<b>73.719.592</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις		298.000	298.000
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		302.155	495.260
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		305	305
Δανεισμός	15	4.849.323	2.667.179
		<b>5.449.783</b>	<b>3.460.744</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>78.345.763</b>	<b>77.180.336</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>350.662.244</b>	<b>349.358.368</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015

### Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο <sup>(2)</sup> €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας <sup>(2)</sup> €	Αποθεματικό προσόδου €	Άλλα αποθεματικά	Κέρδη που κρατήθηκαν <sup>(1)</sup> €	Σύνολο ιδίων κερδών κεφαλαίων €	Μη-ελέγχουσα συμμετοχή €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2014</b>	59.172.679	848.729	115.264.715	17.235.700	(15.032)	73.194.557	265.716.380	7.831.774	273.548.154
<b>Συνολικό εισόδημα</b>									
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	-	(2.486.652)	(2.486.652)	(1.099.198)	(3.585.850)
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα</b>									
Μεταφορά επανεκτίμησης γης και κτιρίων λόγω απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 14)	-	-	(4.007.066)	-	-	4.007.066	-	-	-
Μερίδιο αποθεματικών συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	3.795	-	-	-	3.795	-	3.795
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	(4.003.271)	-	-	1.520.414	(2.482.857)	(1.099.198)	(3.852.055)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2014</b>	<u>59.172.679</u>	<u>848.729</u>	<u>111.261.444</u>	<u>17.235.700</u>	<u>(15.032)</u>	<u>74.714.971</u>	<u>263.233.523</u>	<u>6.732.576</u>	<u>269.966.099</u>

### Που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο <sup>(2)</sup> €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας <sup>(2)</sup> €	Αποθεματικό προσόδου €	Άλλα αποθεματικά	Κέρδη που κρατήθηκαν <sup>(1)</sup> €	Σύνολο ιδίων κερδών κεφαλαίων €	Μη-ελέγχουσα συμμετοχή €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2015</b>	59.172.679	848.729	106.427.843	17.235.700	(15.032)	80.703.559	264.373.478	7.804.554	272.178.032
<b>Συνολικό εισόδημα</b>									
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	-	101.380	101.380	37.069	138.449
Συνολικό εισόδημα για την περίοδο	-	-	-	-	-	101.380	101.380	37.069	138.449
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2015</b>	<u>59.172.679</u>	<u>848.729</u>	<u>106.427.843</u>	<u>17.235.700</u>	<u>(15.032)</u>	<u>80.804.939</u>	<u>264.474.858</u>	<u>7.841.623</u>	<u>272.316.481</u>

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 (συνέχεια)

- (1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσοστό της έκτακτης εισφοράς για άμυνα αυξήθηκε στο 17% για κέρδη για το φορολογικό έτος 2009 και στο 20% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2010 και 2011 και μειώθηκε πίσω στο 17% για κέρδη για φορολογικά έτη 2014 και μετέπειτα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.
- (2) Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο και το αποθεματικό δίκαιης αξίας δεν είναι διαθέσιμα για διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015

	Σημ.	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Μετρητά που (χρησιμοποιήθηκαν σε)/προήλθαν από εργασίες		<b>(803.433)</b>	415.243
<b>Καθαρά μετρητά από/(για) εργασίες</b>		<b>(803.433)</b>	415.243
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	<b>(1.710)</b>	(33.320)
Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	13 (iii)	-	9.533.916
Μερίσματα που εισπραχτήκαν		-	272.987
<b>Καθαρά μετρητά (για)/ από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(1.710)</b>	9.773.583
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Νέα δάνεια	15	<b>2.267.957</b>	1.426.407
Αποπληρωμές δανείων	15	<b>(409.822)</b>	(1.057.000)
Τόκοι που πληρώθηκαν	15	<b>(430.201)</b>	(399.033)
<b>Καθαρά μετρητά από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>1.427.934</b>	(29.626)
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα</b>		<b>622.791</b>	10.159.200
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στην αρχή της περιόδου</b>		<b>(2.332.206)</b>	(12.096.662)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τραπεζικά παρατραβήγματα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>(1.709.415)</b>	(1.937.462)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## Σημειώσεις στις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

### 1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία συστάθηκε με έδρα την Κύπρο το 1951 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113 και μετέπειτα μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την και για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 συμπεριλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (Σημείωση 11), που μαζί αναφέρονται ως “Συγκρότημα”, και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε εταιρείες που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης (Σημείωση 12).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2015 και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 είναι διαθέσιμες κατόπιν αιτήσεως από τα γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, Gala Tower, 3030 Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος ([www.galatariotisgroup.com](http://www.galatariotisgroup.com)).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση στις 6 Αυγούστου 2015.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η ανάπτυξη/αξιοποίηση γης καθώς και η κατοχή στρατηγικών επενδύσεων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ξενοδοχειακό τομέα και στον τομέα παραγωγής και διάθεσης τσιμέντων και συναφών δραστηριοτήτων.

### Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Το λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος αναφέρεται στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2015, μετά από θετικές αξιολογήσεις του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, έχουν αποσυρθεί όλα τα περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την επέκταση των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 2 Βάση ετοιμασίας

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Αυτές οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

## 3 Λογιστικές πολιτικές

Όλες οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Τα καινούρια και αναθεωρημένα πρότυπα που είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015 δεν είχαν σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Η χρέωση φορολογίας στην ενδιάμεση περίοδο υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το φορολογικό συντελεστή που θα ήταν εφαρμόσιμος στα αναμενόμενα τελικά αποτελέσματα για το έτος που λήγει 31 Δεκεμβρίου 2015.

### Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν όλες τις πληροφορίες για τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Δεν υπήρχαν αλλαγές στο πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων από τις 31 Δεκεμβρίου 2014.

## 4 Εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από το Διοικητικό Συμβούλιο στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που άσκησε το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος, είναι οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

## 5 Πληροφόρηση ανά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το Διοικητικό Συμβούλιο (το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων), που είναι υπεύθυνο για τη κατανομή πόρων στους αναφερόμενους τομείς και την αξιολόγηση της απόδοσής τους. Όλοι οι λειτουργικοί τομείς που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα πληρούν τον ορισμό ενός αναφερόμενου τομέα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

Οι βασικοί τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος για τους οποίους δίδεται ανάλυση κατά τομέα είναι οι εξής:

- (1) Επενδύσεις σε ακίνητα
- (2) Ξενοδοχεία και τουρισμός – επένδυση στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd.
- (3) Τσιμέντα - επένδυση στην Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ.

Ο τομέας “άλλες” δραστηριότητες του Συγκροτήματος αποτελείται κυρίως από γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες που παρέχονται σε συγγενικές εταιρείες.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος, αξιολογεί την απόδοση των λειτουργικών τομέων βασισμένη στη (ζημιά)/κέρδος πριν τους τόκους, το φόρο, τις αποσβέσεις και την απομείωση (EBITDA). Αυτή η βάση μέτρησης δεν συμπεριλαμβάνει διακοπείσες δραστηριότητες και τα αποτελέσματα των μη επαναλαμβανόμενων δαπανών από τους λειτουργικούς τομείς, όπως προβλέψεις αναδιοργάνωσης και απομείωση, όταν η απομείωση είναι αποτέλεσμα ενός απομονωμένου, μη επαναλαμβανόμενου γεγονότος. Οι χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι δεν συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων. Οι άλλες πληροφορίες που παρέχονται, εκτός όπως σημειώνονται πιο κάτω, λογίζονται σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις.

Οι πληροφορίες ανά τομέα που παρέχονται στη Διεύθυνση του Συγκροτήματος για τους αναφερόμενους τομείς είναι ως εξής:

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
<b>Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2015</b>					
Κύκλος εργασιών (Σημ. 18 (i))	-	-	-	274.796	274.796
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(17.536)	(59.341)	-	(462.582)	(539.459)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	129.820	-	1.183.028	-	1.312.848
<b>Στις 30 Ιουνίου 2015</b>					
<b>Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα</b>	23.830.287	271.345.506	54.516.493	969.958	350.662.244
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν: Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	23.830.287	-	54.516.493	-	78.346.780
Προσθήκες μη - κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	33.321	33.321
<b>Υποχρεώσεις ανά τομέα</b>	37.435	6.779.514	-	71.528.814	78.345.763

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

	Ξενοδοχεία και τουρισμός €	Επενδύσεις σε ακίνητα €	Τσιμέντα €	Άλλες €	Σύνολο €
<b>Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014</b>					
Κύκλος εργασιών (Σημ. 18 (i))	-	-	-	413.812	413.812
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(27.156)	(111.089)	-	(327.606)	(465.851)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	-	-	832.876	-	832.876
Μερίδιο ζημιάς από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	(996.545)	-	-	-	(996.545)
<b>Στις 30 Ιουνίου 2014</b>					
<b>Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα</b>	<b>20.380.579</b>	<b>271.968.352</b>	<b>53.139.341</b>	<b>1.374.446</b>	<b>346.862.718</b>
Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν:					
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	-	-	53.139.341	-	53.139.341
Επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	20.380.579	-	-	-	20.380.579
Προσθήκες μη - κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	33.320	33.320
<b>Υποχρεώσεις ανά τομέα</b>	<b>35.851</b>	<b>74.774.690</b>	<b>-</b>	<b>2.084.474</b>	<b>76.895.015</b>

### Συμφιλίωση αποτελεσμάτων ανά τομέα

Η αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τους τόκους, τη φορολογία, τις αποσβέσεις και την απομείωση, διαφέρει από τη ζημιά πριν τη φορολογία ως εξής:

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Αναπροσαρμοσμένη ζημιά πριν τη φορολογία, τους τόκους, τις αποσβέσεις και την απομείωση	(539.459)	(465.851)
Αποσβέσεις	(8.074)	(13.006)
Ζημιά εργασιών	(547.533)	(478.857)
Χρηματοδοτικά έξοδα και συναλλαγματικές διαφορές	(626.866)	(604.277)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	1.312.848	(163.669)
Κέρδος/(ζημιά) πριν την φορολογία	138.449	(1.246.803)

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 5 Πληροφόρηση ανά τομέα (συνέχεια)

### Συμφιλίωση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά τομέα

Τα περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
Περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα	350.662.244	349.358.368
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός</b>	<b>350.662.244</b>	<b>349.358.368</b>

Οι υποχρεώσεις ανά τομέα συμφιλιώνονται με το σύνολο των υποχρεώσεων ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
Υποχρεώσεις ανά τομέα	78.345.458	77.180.031
<b>Μη κατανεμητέες υποχρεώσεις:</b> Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	<b>305</b>	<b>305</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων όπως ο ενοποιημένος ισολογισμός</b>	<b>78.345.763</b>	<b>77.180.336</b>

## 6 Χρηματοδοτικά έξοδα

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Χρεωστικοί τόκοι:		
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	(486.860)	(481.121)
Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικά μέρη (Σημ. 18 (iii))	(140.006)	(123.156)
	<b>(626.866)</b>	<b>(604.277)</b>

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 7 Φορολογία

Η φορολογία υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που αναμένεται να ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος. Φορολογικές ζημιές μέχρι 5 ετών μπορούν να μεταφερθούν και να χρησιμοποιηθούν έναντι φορολογικών κερδών. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που το σχετικό φορολογικό όφελος μπορεί να προκύψει. Δεν αναγνωρίστηκαν αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για το εξάμηνο που έληξε 30 Ιουνίου 2015 σχετικά με τις φορολογικές ζημιές λόγω της αβεβαιότητας που υπάρχει για το κατά πόσον θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά κέρδη για να συμψηφιστούν.

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου στις 31 Δεκεμβρίου 2014 ήταν 12,5% και παρέμεινε στα ίδια επίπεδα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

Σύμφωνα με τον περί φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα ελέγχει πέραν του 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους αποτελούν “συγκρότημα” για φορολογικούς σκοπούς. Μια εταιρεία του συγκροτήματος μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίσει με κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος.

## 8 Κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή

	30 Ιουνίου 2015	30 Ιουνίου 2014
<b>Κέρδος/(ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας - €</b>		
Κέρδος/(ζημιά) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	101.380	(912.707)
Ζημιά από διακοπείσες δραστηριότητες <sup>(1)</sup>	-	(1.573.945)
Συνολικό κέρδος/(ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας	<u>101.380</u>	<u>(2.486.652)</u>
Αριθμός εκδομένων μετοχών	<u>137.610.883</u>	<u>137.610.883</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή -σεντ ανά μετοχή		
- Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,07	(0,67)
- Από διακοπείσες εργασίες	-	(1,14)
Συνολικό κέρδος/(ζημιά) - σεντ ανά μετοχή	<u>0,07</u>	<u>(1,81)</u>

(1) Το συμφέρον μειοψηφίας αφορά αποκλειστικά εταιρείες που εμπίπτουν στις διακοπείσες δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Δεν υπάρχει διαφορά μεταξύ της βασικής και πλήρως κατανεμημένης ζημιάς ανά μετοχή για την τρέχουσα ή την προηγούμενη περίοδο.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 9 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Σύνολο €
<b>Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014</b>	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	97.557.876
Προσθήκες	33.320
Χρέωση απόσβεσης	(168.432)
Επίδραση απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 14)	(97.370.557)
	<u>52.207</u>
<b>Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2015</b>	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή της περιόδου	<b>40.740</b>
Προσθήκες	<b>1.710</b>
Χρέωση απόσβεσης	<b>(8.074)</b>
	<u><b>34.376</b></u>

## 10 Επενδύσεις σε ακίνητα

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Στην αρχή της περιόδου	271.341.006	271.968.351
Προσθήκες	4.500	-
	<u>271.345.506</u>	<u>271.968.351</u>

## 11 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές εταιρείες της που μαζί αναφέρονται ως το "Συγκρότημα". Οι θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες το Συγκρότημα ελέγχει. Το Συγκρότημα ελέγχει μια οντότητα όταν έχει την δύναμη ή τα δικαιώματα να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές πολιτικές τους σε διάφορες αποδόσεις από την εμπλοκή του με την οντότητα και έχει τη δυνατότητα να επηρεάζει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου της οντότητας.

Οι σημαντικές θυγατρικές εταιρείες, οι οποίες είναι όλες εγγεγραμμένες στην Κύπρο, είναι:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2015 %	30 Ιουνίου 2014 %
CCC Laundries Limited	Κύπρος	Αδρανής	<b>100,00</b>	100,00
C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited <sup>(1)</sup>	Κύπρος	Επενδύσεις στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα	<b>67,29</b>	67,29
C.C.C. Secretarial Limited	Κύπρος	Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες	<b>53,46</b>	53,46
<b>Θυγατρικές της CCC Laundries Limited</b>				
White Linen (Famagusta) Limited	Κύπρος	Αδρανής	<b>63,00</b>	63,00

(1) Ιθύνουσα της L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited μέχρι 31 Ιανουαρίου 2014.



# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 12 Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Στην αρχή της περιόδου	77.033.932	53.726.054
Προσθήκες	-	21.377.122
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	-	(1.150.395)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) μετά τη φορολογία	1.312.848	(163.669)
Μερίσματα που εισπράκθηκαν	-	(272.987)
Μερίδιο αποθεματικών	-	3.795
Στο τέλος της περιόδου	<u>78.346.780</u>	<u>73.519.920</u>

Το Συγκρότημα έχει τις πιο κάτω επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό συμμετοχής	
			30 Ιουνίου 2015 %	30 Ιουνίου 2014 %
Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ	Κύπρος	Παραγωγή και εμπορία τσιμέντου	25,3	25,3
L'Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Κύπρος	Ξενοδοχειακές δραστηριότητες	24,98	50

## 13 Διακοπείσες δραστηριότητες

### (i) Αποτελέσματα διακοπεισών δραστηριοτήτων

	Εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2014 €
<b>Κύκλος εργασιών</b>	440.688
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης	(844.996)
Αποσβέσεις	(160.330)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	(277.385)
Μερίδιο ζημιάς σε συνεταιρισμό	-
Ζημιά πριν την φορολογία	<u>(841.923)</u>
Φορολογία	-
<b>Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<u>(841.923)</u>

Τα πιο πάνω αποτελέσματα, για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2014 αφορούν το 100% των αποτελεσμάτων της L' Union μόνο για το μήνα Ιανουάριο 2014, περίοδο κατά την οποία το Συγκρότημα έλεγχε την L' Union.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 13 Διακοπείσες δραστηριότητες (συνέχεια)

### (ii) Επίδραση απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία

	31 Ιανουαρίου 2014 €
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	97.370.557
Επένδυση σε συνεταιρισμό	1.150.397
Ακίνητα υπό ανάπτυξη	790.333
Αποθέματα	758.532
Χρεώστες και προπληρωμές	397.800
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(9.533.916)
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα	(3.879.006)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.932.909)
Δανεισμός	(54.247.540)
<b>Καθαρά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>22.874.248</b>
Καθαρή θέση του Συγκροτήματος στην L' Union πριν από την έκδοση κεφαλαίου	(22.874.248)
Μερίδιο καθαρής θέσης του Συγκροτήματος στην L' Union Limited κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου	21.377.124
<b>Ζημιά από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία</b>	<b>(1.497.124)</b>

## 14 Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	30 Ιουνίου 2015			30 Ιουνίου 2014		
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεμα- τικό υπέρ το άρτιο €	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεμα- τικό υπέρ το άρτιο €
<b>Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου</b> Στην αρχή και στο τέλος της περιόδου	<b>137.610.883</b>	<b>59.172.679</b>	<b>848.729</b>	<b>137.610.883</b>	<b>59.172.679</b>	<b>848.729</b>

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €86.000.000 διαιρεμένο σε 200 000 000 συνήθεις μετοχές (2014: 200 000 000 μετοχές) με ονομαστική αξία €0,43 ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές έχουν πληρωθεί εξολοκλήρου.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 15 Δανεισμός

	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	1.714.963	2.345.905
Τραπεζικός δανεισμός	3.134.360	321.274
	<u>4.849.323</u>	<u>2.667.179</u>
<b>Μη βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	14.337.520	15.285.949
Δανεισμός από συγγενικά μέρη (Σημ. 18(v))	4.992.746	4.867.929
	<u>19.330.266</u>	<u>20.153.878</u>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<u>24.179.589</u>	<u>22.821.057</u>

Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες και εξαμηνιαίες δόσεις μέχρι το 2020. Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως εξής:

- (i) Με υποθήκη γης του Συγκροτήματος που περιλαμβάνεται στα επενδυτικά ακίνητα ύψους €21 εκατομμυρίων.
- (ii) Με σταθερή και κυμαινόμενη επιβάρυνση στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος για το ποσό των €5,1 εκατομμυρίων.
- (iii) Με εταιρικές εγγυήσεις εταιρειών του Συγκροτήματος ύψους €6,4 εκατομμυρίων.
- (iv) Με προσωπικές εγγυήσεις Διοικητικών Συμβούλων ύψους €7,9 εκατομμυρίων.
- (v) Με εγγύηση θυγατρικής εταιρείας να μη προβεί σε υποθήκευση των περιουσιακών στοιχείων χωρίς την προηγούμενη έγκριση της τράπεζας.

Η κίνηση στα δάνεια κατά τη διάρκεια της περιόδου είναι ως εξής:

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	20.475.152	72.657.685
Νέα δάνεια	2.267.957	1.426.405
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(409.822)	(1.082.328)
Αποπληρωμές τόκων	(430.201)	(301.081)
Χρεωστικοί τόκοι	561.540	721.065
Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	-	(53.109.584)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου	<u>22.464.626</u>	<u>20.312.162</u>

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Στις 30 Ιουνίου 2015 δεν υπήρχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις για το Συγκρότημα για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπήρχε ουσιαστική διαφοροποίηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων του Συγκροτήματος όπως παρουσιάστηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

## 17 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Το Συγκρότημα ελέγχεται από την C.C.C. Holdings & Investments Limited η οποία είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Οι συγγενικές εταιρείες είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο και εταιρείες που ελέγχονται από Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρείας.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

### (i) Πωλήσεις υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Γραμματειακές και διαχειριστικές υπηρεσίες:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	5.300	5.300
Ιθύνουσα εταιρεία	5.000	23.540
Άλλες συγγενικές εταιρείες	234.496	260.636
Επενδύσεις που αποτιμούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης	30.000	124.336
	<u>274.796</u>	<u>413.812</u>

Οι πιο πάνω πωλήσεις υπηρεσιών έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις.

### (ii) Αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Ενοίκια:		
Τελική ιθύνουσα εταιρεία	81.312	81.312
	<u>81.312</u>	<u>81.312</u>

Τα ενοίκια έγιναν με εμπορικούς όρους και προϋποθέσεις. Το ενοικιαστήριο συμβόλαιο είναι ανανεώσιμο κάθε χρόνο.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 18 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (iii) Τόκοι σε υπόλοιπα με συγγενικές εταιρείες

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Τόκοι πληρωτέοι: Συγγενικές εταιρείες	140.006	124.146
	<u>140.006</u>	<u>124.146</u>

### (iv) Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών και Συμβούλων

	30 Ιουνίου 2015 €	30 Ιουνίου 2014 €
Δικαιώματα Συμβούλων	6.450	5.700
Αμοιβή Συμβούλων	192.449	189.584
	<u>198.899</u>	<u>195.284</u>
Σύνολο Συμβούλων	198.899	195.284
Αμοιβή βασικών διευθυντικών στελεχών	49.300	49.300
	<u>248.199</u>	<u>244.584</u>

### (v) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από πωλήσεις/ αγορές υπηρεσιών

	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη: Συγγενικές εταιρείες	191.834	32.048
Από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	-	216.174
	<u>191.834</u>	<u>248.222</u>
Πληρωτέα σε συγγενικά μέρη: Εταιρεία που εξασκεί σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα	-	291.349
Άλλες συγγενικές εταιρείες	47.624	12.036
	<u>47.624</u>	<u>303.385</u>

Τα υπόλοιπα με τις συγγενικές εταιρείες, δεν είναι εξασφαλισμένα, φέρουν μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 5,75% (2014: 6,25%) και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

# Κυπριακή Εταιρεία Τσιμέντων Δημόσια Λίμιτεδ

## 18 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

### (vi) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους που προέρχονται από χρηματοδοτικές διευκολύνσεις

	30 Ιουνίου 2015 €	31 Δεκεμβρίου 2014 €
Δάνεια από συγγενικά μέρη: Εταιρεία η οποία ασκεί σημαντική επιρροή στο Συγκρότημα	<b>4.992.746</b>	<b>4.867.929</b>

Το δάνειο δεν είναι εξασφαλισμένο, φέρει μέσο ετήσιο επιτόκιο προς 5,75% και θα αποπληρωθεί το 2018.

## 18 Εποχικότητα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν την τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο. Τα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας που δραστηριοποιείται στον τομέα τσιμέντου δεν επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες.

## 19 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.