

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC  
COMPANY LIMITED**

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες  
Οικονομικές Καταστάσεις

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015  
μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	Σελίδα
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 - 4
Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	5
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	6
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	7
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
Ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 20

## C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

### ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### Διοικητικό Συμβούλιο

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης, Εκτελεστικός Πρόεδρος  
Γιώργος Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος  
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος  
Αλέξιος Γ. Στ. Γαλαταριώτης, Σύμβουλος  
Τάσος Αναστασίου, Σύμβουλος  
Μιχάλης Μουσιούπτας, Σύμβουλος  
Κωνσταντίνος Πίπτας, Σύμβουλος  
Ρηγίνος Τσάνος, Σύμβουλος

#### Γραμματέας

C.C.C. Secretarial Limited  
Λεμεσός, Κύπρος

#### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Deloitte Limited  
Λεμεσός, Κύπρος

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση του που πραγματοποιήθηκε στις 6 Αυγούστου 2015, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του συγκροτήματος της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν και τα αποτελέσματα της συμμετοχής με ποσοστό 24,98% (από 1 Φεβρουαρίου 2014 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2014: 50%, μέχρι τις 31 Ιανουαρίου 2014: 100%) στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ( "L' Union"), ιδιοκτήτριας εταιρείας του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2015 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2015 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

### Κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι η κατοχή 24,98% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union") (από 1 Φεβρουαρίου 2014 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2014: 50%, μέχρι τις 31 Ιανουαρίου 2014: 100%). Η κύριες δραστηριότητες της L' Union, είναι η ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, η διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδόχων, η ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων, καθώς και η ανάπτυξη πολυτελών επαύλεων προς πώληση.

### Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και αλλαγή στη μετοχική της δομή

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η Εταιρεία υπόγραψε "Συμφωνία και σχέδιο έκδοσης κεφαλαίου" με την Emerald Coast Properties Ltd, "Ο Επενδυτής", σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της εταιρείας, L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, θα εκδώσει στο άρτιο 20.000.000 μετοχές νέας τάξης, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια, οι οποίες θ' αναληφθούν από τον επενδυτή και η Εταιρεία θα εγκαταλείψει το δικαίωμα αγοράς πριν από άλλους. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής, υπόκειται στη διακρίβωση συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών και στην διενέργεια μελέτης δεούσης επιμέλειας ("due diligence"), η οποία στόχευε στην διακρίβωση των συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών.

Στις 31 Ιανουαρίου 2014, όλοι οι όροι της πιο πάνω συμφωνίας ("Η Συμφωνία") υλοποιήθηκαν και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα εκδωσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές με ονομαστική αξία €1 η κάθε μια, στον Επενδυτή με τιμή διάθεσης €20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η Εταιρεία και ο Επενδυτής κατέχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

### Κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος (Συνέχ.)

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά ύψους €1.497.124 από τη συναλλαγή που περιγράφηκε παραπάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αναλογούσαν στην Εταιρεία πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας .

Επιπρόσθετη έκδοση μετοχικού κεφαλαίου στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και αλλαγή στη μετοχική δομή

Στις 6 Ιουνίου 2014, η Εταιρεία υπέγραψε Μνημόνιο Συναντίληψης (Memorandum of Understanding) με την Emerald, η οποία κατείχε το 50% των εκδομένων μετοχών της εταιρείας L' Union. Σύμφωνα με το Μνημόνιο, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L' Union θα αυξανόταν περίπου κατά €52,5 εκατομμύρια με έκδοση νέων μετοχών στην Emerald (και ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων της Εταιρείας).

Στις 30 Σεπτεμβρίου του 2014, ολοκληρώθηκε η μετοχική κεφαλαιακή αναδιάρθρωση της L' Union. Με την αναδιάρθρωση, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L' Union αυξήθηκε κατά €52,5 εκατομμύρια, με την έκδοση 40.076.336 μετοχών ονομαστικής αξίας €1,31 η κάθε μια. Με την έκδοση των εν λόγω μετοχών, η Εταιρεία κατέχει ποσοστό 24,98% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας L' Union. Το προϊόν της έκδοσης έχει χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την αποπληρωμή του τραπεζικού χρέους της εταιρείας L' Union προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ.

Από τη συναλλαγή αυτή, το Συγκρότημα έχει αναγνωρίσει λογιστικό κέρδος ύψους €2.007.272, το οποίο αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της L' Union που αναλογούσαν στην Εταιρεία πριν και μετά την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω συναλλαγών, τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L' Union για την περίοδο που έληξε στις 31 Ιανουαρίου 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά των παραπάνω συναλλαγών στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπων συνολικών εσόδων. Από την 1 Φεβρουαρίου 2014, η επένδυση στην εταιρεία L' Union παρουσιάζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Σχήματα υπό κοινό Έλεγχο".

### Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

#### *Επίδοση των δραστηριοτήτων*

Τα αποτελέσματα της περιόδου επηρεάζονται σημαντικά από τα κέρδη που πρόεκυψαν από το συνεταιρισμό της L'Union καθώς και στην σημαντική μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων της εν λόγω συνδεδεμένης εταιρείας. Τα αποτελέσματα της προηγούμενης περιόδου επηρεάστηκαν σημαντικά από τις συναλλαγές που περιγράφονται πιο πάνω όπου το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά ύψους €1,5 εκατομμύρια καθώς και ζημιά της L'Union για το μήνα Ιανουάριο του 2014 όπου το Συγκρότημα κατείχε 100% της L'Union.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω, το Συγκρότημα αναγνώρισε κέρδη κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 σε σχέση με σημαντικές ζημιές για την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**Επισκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος (Συνέχ.)**

### *Τρέχουσα οικονομική κατάσταση*

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος στο τέλος του έτους ήταν €24 εκατομμύρια (31/12/2014: €23,9 εκατομμύρια) από τα οποία τα €23,8 εκατομμύρια αντιπροσωπεύουν την συμμετοχή με ποσοστό 24,98% στην L 'Union. Τα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος αυξήθηκαν στα €24 εκατομμύρια στις 30 Ιουνίου 2015 σε σύγκριση με €23,9 εκατομμύρια το 2014 ως αποτέλεσμα του κέρδους της περιόδου.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικοί από αυτούς είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από τις δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από έναν αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες;
- επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών αλλά και επιδημιών, που δυνατό να επηρεάσουν τις αφήξεις τουριστών;
- αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας;
- αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες.
- οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου (βλέπε επίσης Σημ. 9).

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς ελέγχου και αναθεωρεί τη στρατηγική του όπου κρίνεται αναγκαίο για να μειώσει, στο βαθμό που είναι δυνατόν, την επίδραση αυτών των κινδύνων.






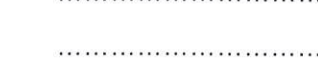


Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2015 θα δημοσιευθούν την 7<sup>η</sup> Αυγούστου 2015 στην εφημερίδα "Σημερινή".

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη Λεωφόρο Μακαρίου III 197, 3030, Λεμεσός, καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος Εταιρειών Γαλαταριώτη ([www.galatariotisgroup.com](http://www.galatariotisgroup.com)).

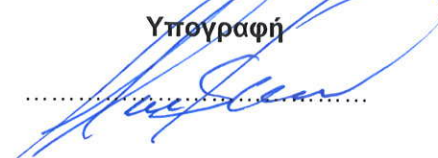
**Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες, συνοπτικές, ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμοι 2007 μέχρι 2014, εμείς, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited (η "Εταιρεία") για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 20:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 34 "ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις" και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του πιο πάνω Νόμου, και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της C.C.C. Tourist Enterprises Public Company Limited που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του πιο πάνω Νόμου.

<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Ιδιότητα</b>	<b>Υπογραφή</b>
Κώστας Στ. Γαλαταριώτης	Εκτελεστικός Πρόεδρος	
Γιώργος Στ. Γαλαταριώτης	Σύμβουλος	
Σταύρος Γ. Στ. Γαλαταριώτης	Σύμβουλος	
Αλέξιος Γ. Στ. Γαλαταριώτης	Σύμβουλος	
Τάσος Αναστασίου	Σύμβουλος	
Μιχάλης Μουσιούπτας	Σύμβουλος	
Κωνσταντίνος Πίπτας	Σύμβουλος	
Ρηγίνος Τσάνος	Σύμβουλος	

**Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

<b>Όνομα</b>	<b>Ιδιότητα</b>	<b>Υπογραφή</b>
Έλενα Στυλιανού	Οικονομικός Διευθυντής	

Λεμεσός, 6 Αυγούστου 2015

C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

	Σημ.	Μη ελεγμένα εξαμηνία που έληξε	
		30/6/2015 €	30/6/2014 €
<b><u>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</u></b>			
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία	5	-	(996.545)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	5	129.820	699
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης		(17.536)	(29.156)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα		(928)	(1.053)
<b>Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία</b>		<b>111.356</b>	<b>(1.026.055)</b>
Φορολογία		-	-
<b>Κέρδος/(ζημιά) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>111.356</b>	<b>(1.026.055)</b>
<b><u>Διακοπείσες δραστηριότητες</u></b>			
Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	4 (i)	-	(837.117)
Ζημιά από την απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	4 (ii)	-	(1.497.124)
<b>Κέρδος/(ζημιά) για την περίοδο</b>		<b>111.356</b>	<b>(3.360.296)</b>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συνολικό κέρδος/(ζημιά) για την περίοδο</b>		<b>111.356</b>	<b>(3.360.296)</b>
<b>Κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή</b>		<b>Σεντ</b>	<b>σεντ</b>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή	3	<b>0,08</b>	<b>(2,37)</b>



## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιουνίου 2015

	Σημ.	Μη-ελεγμένο 30/6/2015 €	31/12/2014 €
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	5	23.836.265	23.706.445
		<u>23.836.265</u>	<u>23.706.445</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Χρεώστες από συγγενικές εταιρείες	7	183.455	208.614
		<u>183.455</u>	<u>208.614</u>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<u><b>24.019.720</b></u>	<u>23.915.059</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	6	60.927.577	60.927.577
Αποθεματικά κεφαλαίου από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		1.756.398	1.756.398
Άλλα αποθεματικά		2.963.612	2.963.612
Συσσωρευμένες ζημιές		(41.665.302)	(41.776.658)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u><b>23.982.285</b></u>	<u>23.870.929</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα		3.442	11.768
Παρατραβήγματα τραπεζών		33.993	32.362
		<u>37.435</u>	<u>44.130</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u><b>37.435</b></u>	<u>44.130</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u><b>24.019.720</b></u>	<u>23.915.059</u>

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 6 Αυγούστου 2015.

Κώστας Στ. Γαλαταριώτης

Τάσος Αναστασίου

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

	<u>ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ*</u>				
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Από επανεκτίμηση €	Συσσωρευμένες Ζημιές €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014</b>	60.927.577	1.756.398	11.909.842	(50.643.959)	23.949.858
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης στις συσσωρευμένες ζημιές λόγω απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	-	-	(8.934.764)	8.934.764	-
Μερίδιο αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορά επανεκτίμησης γης της συνδεδεμένης εταιρείας	-	-	(11.466)	-	(11.466)
Ζημιά για το έτος	-	-	-	(67.463)	(67.463)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<u>60.927.577</u>	<u>1.756.398</u>	<u>2.963.612</u>	<u>(41.776.658)</u>	<u>23.870.929</u>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014</b>	60.927.577	1.756.398	11.909.842	(50.643.959)	23.949.858
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	(3.360.296)	(3.360.296)
Μεταφορά από αποθεματικό επανεκτίμησης στις συσσωρευμένες ζημιές λόγω απώλειας ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	-	-	(5.954.921)	5.954.921	-
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2014</b>	<u>60.927.577</u>	<u>1.756.398</u>	<u>5.954.921</u>	<u>(48.049.334)</u>	<u>20.589.562</u>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015</b>	60.927.577	1.756.398	2.963.612	(41.776.658)	23.870.929
Κέρδος περιόδου	-	-	-	111.356	111.356
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2015</b>	<u>60.927.577</u>	<u>1.756.398</u>	<u>2.963.612</u>	<u>(41.665.302)</u>	<u>23.982.285</u>

\* Τα αποθεματικά κεφαλαίου δεν είναι διαθέσιμα προς διανομή υπό μορφή μερίσματος.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά την φορολογία, όπως ορίζεται από τη σχετική φορολογική νομοθεσία εντός δύο ετών από το τέλος του σχετικού φορολογικού έτους, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει 70% αυτού του ποσού ως μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 20% για το φορολογικό έτος 2013 και 17% για το 2014, θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα κα εταιρείες) είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου.

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

	<b>Εξαμηνία που έληξε</b>	
	<b>30/6/2015</b>	<b>30/6/2014</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες</b>	<b>(1.631)</b>	<b>(103.644)</b>
<b>Ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	-	9.533.916
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	(25.984)
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>9.507.932</b>
<b>Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Νέα δάνεια	-	500.000
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>-</b>	<b>500.000</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση μετρητών και αντιστοίχων μετρητών</b>	<b>(1.631)</b>	<b>9.904.288</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015/2014</b>	<b>(32.362)</b>	<b>(9.929.333)</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου</b>	<b>(33.993)</b>	<b>(25.045)</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

#### 1.1 Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο το 1989 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, στις 5 Ιουνίου 1991.

Η Εταιρεία κατέχει 24,98% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited ("L' Union") (από 1 Φεβρουαρίου 2014 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2014: 50%, μέχρι τις 31 Ιανουαρίου 2014: 100%), η οποία συστάθηκε στην Κύπρο το 1981. Η συνδεδεμένη εταιρεία είναι η ιδιοκτήτρια εταιρεία του πολυτελούς ξενοδοχειακού συγκροτήματος Le Meridien Limassol Spa & Resort ("Le Meridien"). Οι κύριες δραστηριότητες της L' Union, είναι η ανέγερση και ανάπτυξη ξενοδοχείων, η διεξαγωγή των επιχειρήσεων των ξενοδόχων, η ανάπτυξη και προαγωγή του τουρισμού και τουριστικών δραστηριοτήτων, καθώς και η ανάπτυξη πολυτελών επαύλεων προς πώληση.

#### 1.2 Εποχικότητα

Γενικά, τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος επηρεάζονται από εποχιακούς παράγοντες που αφορούν στην τουριστική βιομηχανία και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι γενικά καλύτερα από το πρώτο εξάμηνο εξαιτίας της καλοκαιρινής περιόδου. Το ξενοδοχειακό συγκρότημα Le Meridien έκλεισε τον Νοέμβριο του 2014 για ανακαίνιση η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στους τρεις μήνες του 2017.

#### 1.3 Ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της συμμετοχής της κατά 24.98% στην L'Union National (Tourism and Sea Resorts) Limited και της συμμετοχής κατά 20% στην C.C.C. Secretarial Limited.

Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

### 2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις", όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015, έχουν ετοιμασθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**3. ΒΑΣΙΚΗ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΣ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΗ ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/6/2015	30/6/2014
	€	€
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) περιόδου	111.356	(3.360.296)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	141.692.040	141.692.040
	<b>ΣΕΝΤ</b>	<b>ΣΕΝΤ</b>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή	0,08	(2,37)

**4. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και αλλαγή στη μετοχική της δομή

Στις 23 Οκτωβρίου 2013, η Εταιρεία υπόγραψε "Συμφωνία και σχέδιο έκδοσης κεφαλαίου" με την Emerald Coast Properties Ltd, "Ο Επενδυτής", σύμφωνα με την οποία η θυγατρική της εταιρείας, L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd, θα εκδώσει στο άρτιο 20.000.000 μετοχές νέας τάξης, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια, οι οποίες θ' αναληφθούν από τον επενδυτή και η Εταιρεία θα εγκαταλείψει το δικαίωμα αγοράς πριν από άλλους. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής, υπόκειται στη διακρίβωση συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών και στην διενέργεια μελέτης δεούσης επιμέλειας ("due diligence"), η οποία στόχευε στην διακρίβωση των συγκεκριμένων επιχειρηματικών δεδομένων και παραδοχών.

Στις 31 Ιανουαρίου 2014, όλοι οι όροι της πιο πάνω συμφωνίας ("Η Συμφωνία") υλοποιήθηκαν και η θυγατρική εταιρεία με ειδικό ψήφισμα την ίδια ημέρα έκδωσε και παραχώρησε 20.000.000 μετοχές με ονομαστική αξία €1 η κάθε μια, στον Επενδυτή με τιμή διάθεσης €20.000.000. Μετά την έκδοση των εν λόγω νέων μετοχών, η Εταιρεία και ο Επενδυτής έχουν 50% μερίδιο ο καθένας στην L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Ltd.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά ύψους €1.497.124 από τη συναλλαγή που περιγράφηκε παραπάνω, που αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αναλογούσαν στην Εταιρεία πριν και μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας. (βλέπε σημ. 4 (ii)).

Επιπρόσθετη έκδοση μετοχικού κεφαλαίου στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και αλλαγή στη μετοχική δομή

Στις 6 Ιουνίου 2014, η Εταιρεία υπέγραψε Μνημόνιο Συναντήληψης (Memorandum of Understanding) με την Emerald, η οποία κατείχε το 50% των εκδομένων μετοχών της εταιρείας L' Union. Σύμφωνα με το Μνημόνιο, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L' Union θα αυξανόταν περίπου κατά €52,5 εκατομμύρια με έκδοση νέων μετοχών στην Emerald (και ταυτόχρονη αποποίηση των δικαιωμάτων της Εταιρείας).

Στις 30 Σεπτεμβρίου του 2014, ολοκληρώθηκε η μετοχική κεφαλαιακή αναδιάρθρωση της L' Union. Με την αναδιάρθρωση, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας L' Union αυξήθηκε κατά €52,5 εκατομμύρια, με την έκδοση 40.076.336 μετοχών ονομαστικής αξίας €1,31 η κάθε μια. Με την έκδοση των εν λόγω μετοχών, η Εταιρεία κατέχει ποσοστό 24,98% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας L' Union. Το προϊόν της έκδοσης έχει χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την αποπληρωμή του τραπεζικού χρέους της εταιρείας L' Union προς την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**4. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (Συνέχ.)**

Επιπρόσθετη έκδοση μετοχικού κεφαλαίου στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited και αλλαγή στη μετοχική δομή (Συνεχ.)

Από τη συναλλαγή αυτή, το Συγκρότημα έχει αναγνωρίσει λογιστικό κέρδος ύψους €2.007.272, το οποίο αποτελεί τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της L' Union Nationale.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω συναλλαγών, τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας L' Union για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και για την περίοδο που έληξε στις 31 Ιανουαρίου 2014 παρουσιάζονται μαζί με την ζημιά/κέρδος των παραπάνω συναλλαγών στις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Για την περίοδο 1 Φεβρουαρίου έως τις 30 Σεπτεμβρίου του 2014, η επένδυση στην εταιρεία L' Union παρουσιάζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Σχήματα υπό κοινό Έλεγχο". Από 1 Οκτωβρίου 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union παρουσιάζεται επίσης με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 28 "Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες"

(i) Αποτελέσματα διακοπείσων δραστηριοτήτων

	<b>Ιανουάριος 2014 €</b>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	440.688
Λειτουργικά έξοδα και έξοδα διοίκησης	(844.996)
Αποσβέσεις	(155.424)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	(277.385)
	<hr/>
Ζημιά πριν την φορολογία	(837.117)
Φορολογία	-
	<hr/>
<b>Ζημιά περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>(837.117)</b>

Σημείωση:

Τα πιο πάνω αποτελέσματα, για τη περίοδο που έληξε στις 30/06/14 αφορούν το 100% των αποτελεσμάτων της L' Union μόνο για το μήνα Ιανουάριο 2014, στον οποίο η συμμετοχή της Εταιρείας στην L' Union ανέρχεται στο 100%.

(ii) Επίδραση από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία

	<b>31/01/2014 €</b>
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	97.370.558
Επένδυση σε συνεταιρισμό	1.150.396
Ακίνητα υπό ανάπτυξη	790.333
Αποθέματα	758.532
Χρεώστες και προπληρωμές	397.800
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(9.533.916)
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα	(3.879.006)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.932.909)
Τραπεζικά δάνεια	(54.247.540)
	<hr/>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>22.874.248</b>
Καθαρή θέση του Συγκροτήματος στην L' Union πριν από την έκδοση κεφαλαίου	(22.874.248)
Μερίδιο καθαρής θέσης του Συγκροτήματος στην L' Union μετά από την έκδοση κεφαλαίου	21.377.124
	<hr/>
Ζημιά από απώλεια ελέγχου	<b>(1.497.124)</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

## 4. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (Συνέχ.)

(iii) Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία

	<b>31/01/2014</b>
	<b>€</b>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην L' Union κατά την ημερομηνία απώλειας ελέγχου	9.533.916
Επίδραση ταμειακών ροών από απώλεια ελέγχου σε θυγατρική εταιρεία	<b>9.533.916</b>

(iv) Επίδραση από απώλεια ελέγχου στη κοινοπραξία

	<b>30/09/2014</b>
	<b>€</b>
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	96.832.672
Επένδυση σε συνεταιρισμό	1.150.396
Ακίνητα υπό ανάπτυξη	790.333
Αποθέματα	641.431
Χρεώστες και προπληρωμές	2.391.905
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	10.442.341
Πιστωτές και έξοδα πληρωτέα	(5.574.596)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(9.932.909)
Τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα	(52.662.673)
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>44.078.900</b>
Μερίδιο καθαρής θέσης στην L' Union πριν από την έκδοση κεφαλαίου (50%)	22.039.450
Μερίδιο καθαρής θέσης στην L' Union μετά από την έκδοση κεφαλαίου (24,98%)	24.046.722
<b>Κέρδος από απώλεια ελέγχου σε κοινοπραξία</b>	<b>2.007.272</b>

Σημείωση:

Η επίδραση από την απώλεια ελέγχου σε κοινοπραξία ύψους €2.007.272, δεν παρουσιάζονται στη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων λόγω του ότι έχει αναγνωρισθεί στις 30 Σεπτεμβρίου 2014.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

## 5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	2015	2014
	€	€
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία - L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited (i)	23.829.358	23.700.467
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία - C.C.C. Secretarial Limited (ii)	6.907	5.978
	<u>23.836.265</u>	<u>23.706.445</u>

Λεπτομέρειες των επενδύσεων του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς είναι τα εξής:

Όνομα συνδεδεμένης εταιρείας	Κύριες δραστηριότητες	Συμμετοχή %	
		2015	2014
L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Λειτουργία ξενοδοχείου	24,98%	24,98% (1/2/2014 30/9/2014: 50%)
C.C.C Secretarial Limited	Παροχή γραμματειακών και άλλων επαγγελματικών υπηρεσιών	20%	20%

## (i) Επένδυση στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited

Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και η μεταβολή στη μετοχική δομή της εταιρείας L'Union, περιγράφεται στη σημείωση 4. Ως αποτέλεσμα αυτών των συναλλαγών, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union ταξινομείται ως κοινοπραξία και παρουσιάζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 "Σχήματα υπό κοινό Έλεγχο" για την περίοδο από 1 Φεβρουαρίου μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2014. Από 1 Οκτωβρίου 2014, η επένδυση της Εταιρείας στην L' Union παρουσιάζεται επίσης με τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 28 "Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες".

Με βάση συμφωνία που υπογράφηκε στις 30 Σεπτεμβρίου 2014 με την Emerald, η Εταιρεία έχει δικαίωμα αγοράς "call option" έτσι ώστε να αναγκάσει την L' Union να εκδώσει αποκλειστικά και μόνο μετοχές στη Εταιρεία οι οποίες μαζί με την υφιστάμενη συμμετοχή (24,98%) θα αποτελούν το 50 % των εκδομένων μετοχών της L' Union. Το δικαίωμα μπορεί να ασκηθεί μετά από τρία χρόνια και πριν από την λήξη των έξι ετών της Μετοχικής Κεφαλαιακής Αναδιάρθρωσης (δηλ. από 30 Σεπτεμβρίου 2017 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2020).

Η συνδεδεμένη εταιρεία έχει τις ακόλουθες μετοχές στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και 30 Ιουνίου 2015 :

- 20.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,71 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στην Εταιρεία (κατηγορίας "Α" μετοχές)
- 20.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στην Emerald (κατηγορίας "Β" μετοχές)
- 40.076.336 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €1,31 η κάθε μια οι οποίες ανήκουν στην Emerald (κατηγορίας "C" μετοχές)



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

## 5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)

## (i) Επένδυση στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited (Συνέχ.)

Όλες οι παραπάνω μετοχές ταξινομούνται ως "pari passu" σε όλες τις κατηγορίες (συμπεριλαμβανομένου χωρίς κανένα περιορισμό σε σχέση με ψηφοφορία και μερίσματα) εκτός από (i) τους κατόχους μετοχών κατηγορίας "Α" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν έναν "Α" κατηγορίας διευθυντή της συνδεδεμένης εταιρείας και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση του, (ii) τους κάτοχους μετοχών κατηγορίας "Β" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν τρεις "Β" κατηγορίας διευθυντές της συνδεδεμένης εταιρείας και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση τους, (iii) τους κάτοχους μετοχών κατηγορίας "Γ" οι οποίοι έχουν δικαίωμα να διορίσουν και να αφαιρέσουν απεριόριστο αριθμό "Γ" κατηγορίας διευθυντές της συνδεδεμένης εταιρείας και να ψηφίσουν σε σχέση με το διορισμό, εκλογή ή την αφαίρεση τους και (iv) όσον αφορά την επιστροφή κεφαλαίου για την εκκαθάριση της Εταιρείας, το ποσοστό των δικαιωμάτων της κατηγορίας "Α" μετοχών, κατηγορίας "Β" μετοχών και της κατηγορίας "Γ" μετοχών θα είναι 1,71 από 4,02, 1,00 από 4,02 και 1,31 από 4,02, αντίστοιχα.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και 30 Ιουνίου 2015, η Εταιρεία και η Emerald έχουν διορίσει ένα και πέντε διευθυντές, αντίστοιχα. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία. Επιπλέον, στις γενικές συνελεύσεις οι αποφάσεις θα λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από το νόμο.

Η κίνηση της αξίας της επένδυσης σε κοινοπραξία και συνδεδεμένη εταιρεία κατά τη διάρκεια της περιόδου έχει ως εξής:

	2015	2014
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου, 2015/2014	23.700.467	-
Αρχική αναγνώριση επένδυσης (σημείωση 4 (ii))	-	21.377.124
Μερίδιο κέρδους από κοινοπραξία	-	662.326
	<hr/>	<hr/>
Επένδυση σε κοινοπραξία στις 30 Σεπτεμβρίου 2014	23.700.467	22.039.450
Επίδραση απώλειας ελέγχου κατά 25,02% σε κοινοπραξία (σημείωση 4 (iv))	-	2.007.272
Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς) πριν τη φορολογία από συνδεδεμένη εταιρεία	128.891	(304.594)
Μερίδιο αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορά επανεκτίμηση γης σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(11.466)
Μερίδιο αναβαλλόμενης φορολογίας που αφορά επιταχυνόμενες αποσβέσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	(30.195)
	<hr/>	<hr/>
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία στις 30 Ιουνίου 2015 / 31 Δεκεμβρίου 2014	<b>23.829.358</b>	<b>23.700.467</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

## 5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)

## (i) Επένδυση στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited (Συνέχ.)

Οι οικονομικές πληροφορίες της επένδυσης του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένη εταιρεία έχουν ως εξής:

	2015	2014
	€	€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.415.104	11.179.415
Μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	100.951.655	96.673.167
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(843.200)	(2.875.234)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(12.129.811)	(10.099.581)
<b>Καθαρή οικονομική θέση</b>	<b>95.393.748</b>	<b>94.877.767</b>

Τα πιο πάνω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	6.937.752	8.633.703
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (εξαιρουμένων εμπορικών πιστωτών και εξόδων πληρωτέων)	(241.016)	(240.896)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (εξαιρουμένων εμπορικών πιστωτών και εξόδων πληρωτέων)	(12.369.827)	(10.099.581)

Τα αποτελέσματα της L' Union για τη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 και στις 30 Ιουνίου 2014 έχουν ως εξής:

	2015	2014
	€	€
<b>Κύκλος εργασιών</b>	-	6.162.853
Λειτουργικά και διοικητικά έξοδα	(640.903)	(6.277.137)
Αποσβέσεις	(325.000)	(774.184)
Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα	(2.241)	(1.104.621)
Μερίδιο κέρδους σε συνεταιρισμό	1.483.350	-
Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία	515.206	(1.993.089)
Φορολογία	-	-
<b>Κέρδος / (ζημιά) για την περίοδο</b>	<b>515.206</b>	<b>(1.993.089)</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

## 5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)

## (i) Επένδυση στη L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited (Συνέχ.)

Συμφιλίωση των πιο πάνω συνοπτικών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στη λογιστική αξία της συνδεδεμένης εταιρείας που αναγνωρίστηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις:

	2015 €	2014 €
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένης εταιρείας / κοινοπραξίας	95.393.748	94.877.767
Μερίδιο συμμετοχής Συγκροτήματος σε κοινοπραξία	24,98%	24,98%
Λογιστική αξία της συμμετοχής του Συγκροτήματος σε κοινοπραξία	<b>23.829.358</b>	<b>23.700.466</b>

## Κεφαλαιουχικές και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Ανακαίνιση του ξενοδοχείου

Τον Νοέμβριο του 2014, το ξενοδοχείο έκλεισε για ανακαίνιση η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του 2017. Στις 30 Ιουνίου 2015, η συνδεδεμένη εταιρεία είχε κεφαλαιακές δεσμεύσεις που συνδέονται κυρίως με την ανακαίνιση του κτηρίου και άλλα συναφή έξοδα συνολικού ύψους €25.284.472.(31 Δεκεμβρίου 2014: €17.562.416).

## (ii) Επένδυση στη C.C.C. Secretarial Limited

Η κύρια δραστηριότητα της C.C.C. Secretarial Limited είναι η παροχή διοικητικών και άλλων συναφών υπηρεσιών. Το μερίδιο του Συγκροτήματος στο μετοχικό κεφάλαιο της συνδεδεμένης εταιρείας είναι 20%. Η επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία λογίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ενώ στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας λογίζεται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας.

Η κίνηση της αξίας της επένδυσης στην συνδεδεμένη εταιρεία κατά τη διάρκεια της περιόδου έχει ως εξής:

	2015 €	2014 €
<b>Αρχικό υπόλοιπο</b>	5.978	5.143
Μερίδιο κέρδους πριν τη φορολογία	929	1.335
Μερίδιο φορολογίας	-	(500)
<b>Τελικό υπόλοιπο</b>	<b>6.907</b>	<b>5.978</b>

**C.C.C. TOURIST ENTERPRISES PUBLIC COMPANY LIMITED**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)**

**(ii) Επένδυση στη C.C.C. Secretarial Limited (Συνέχ.)**

Οι οικονομικές πληροφορίες της επένδυσης του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένη εταιρεία έχουν ως εξής:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	217.453	236.934
Μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	39.629	45.991
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(194.952)	(225.449)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(27.595)	(27.586)
<b>Καθαρή οικονομική θέση</b>	<b>34.535</b>	<b>29.890</b>

**6. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Εγκεκριμένο</b>		
150.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,43 η κάθε μία	64.500.000	64.500.000
<b>Εκδοθέν και πλήρως πληρωθείσες μετοχές</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		
141.692.040 (2014:141.692.040) συνήθεις μετοχές των €0,43 η κάθε μία	60.927.577	60.927.577
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου</b>		
141.692.040 (2014:141.692.040) συνήθεις μετοχές των €0,43 η κάθε μία	60.927.577	60.927.577

**7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Η τελική ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος είναι η George S. Galatariotis & Sons Limited.

Η ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος είναι η The Cyprus Cement Public Company Limited.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

<b>Όνομα</b>	<b>Φύση συναλλαγών</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		<b>€</b>	<b>€</b>
C.C.C. Secretarial Limited	Διοικητικά έξοδα	(3.117)	(17.213)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015

**7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (Συνέχ.)**

Τα πιο κάτω ποσά ήταν εισπρακτέα κατά την ημερομηνία οικονομικής θέσης:

Όνομα	Φύση συναλλαγών	Εισπρακτέα ποσά από συγγενικές εταιρείες	
		2015 €	2014 €
L' Union Nationale (Tourism and Sea Resorts) Limited	Χρηματοδοτικές	142.331	142.331
The Cyprus Cement Public Company Ltd	Χρηματοδοτικές	41.124	66.283
		<b>183.455</b>	<b>208.614</b>

**8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, εκτός από τις εργασίες ανακαίνισης οι οποίες συνεχίζουν να εκτελούνται στο ξενοδοχειακό συγκρότημα της συνδεδεμένης εταιρείας L' Union. Οι εργασίες ανακαίνισης αναμένεται να ολοκληρωθούν μέσα στους πρώτους 3 μήνες του 2017, όπου το ξενοδοχείο αναμένεται να ξεκινήσει και πάλι τις δραστηριότητές του στο πλαίσιο μιας νέας ανώτερης κατηγορίας ξενοδοχείου (κατηγορία η οποία ακόμα να καθορισθεί).

**9. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ**

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά το έλεγχο κεφαλαίων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια του ελέγχου κεφαλαίων αποφασίζεται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, και έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015**

**9. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ (Συνέχ.)**

Οι περιορισμοί κεφαλαίων απαλείφθηκαν πλήρως τον Απρίλιο 2015.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, 2014 και 2015, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την λειτουργία της συνδεδεμένης εταιρείας η οποία είναι το κύριο περιουσιακό στοιχείο του Συγκροτήματος. Όμως η διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

